Sun Team Property

EXCLUSIEF MEDITERRAAN WONEN IN LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. N10053

TE KOOP

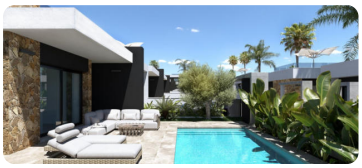
799.000 €



















4 Slaapkamers

3 Badkamers

202 m² Woonoppervlak

449 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	01/2027
Bruikbare oppervlakte	180 m²
Terras	105 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Exclusief mediterraan wonen in Lo Marabú, Ciudad Quesada Een toplocatie waar natuur en comfort samenkomen Ontdek de charme van het leven in Lo Marabú, Ciudad Quesada, een exclusieve woonwijk die modern comfort combineert met de schoonheid van het mediterrane landschap. Dit project, gelegen op een toplocatie, biedt gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen en tegelijkertijd een serene en rustige omgeving. Op slechts een klein eindje rijden vindt u de prachtige zoutlagunes van La Mata en Torrevieja, een paradijs voor natuurliefhebbers, fotografen en iedereen die op zoek is naar welzijn.

KENMERKEN

Gemeubileerd · Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/46

EXCLUSIEF MEDITERRAAN WONEN IN LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ref. N10053 · 799.000 €

BESCHRIJVING

Prachtige stranden en buitenactiviteiten Op slechts 15 minuten rijden nodigen de ongerepte stranden van Guardamar del Segura en Torrevieja u uit om te genieten van gouden duinen en kristalhelder water. Deze pareltjes aan de kust bieden mogelijkheden om te ontspannen, watersporten te beoefenen en schilderachtige wandelingen langs de kust te maken. Voor liefhebbers van het buitenleven beschikt het gebied over talrijke wandel- en fietsroutes, terwijl golfliefhebbers de nabijheid van verschillende prestigieuze golfbanen zullen waarderen, die een eersteklas sportieve ervaring bieden. Hoogwaardige woningen en voorzieningen Dit wooncomplex beschikt over zorgvuldig ontworpen woningen, waaronder: Bungalows: Gelijkvloerse woningen met een privétuin of varianten op de bovenverdieping met een zonneterras. Alle bungalows beschikken over twee slaapkamers, twee badkamers, een parkeerplaats en een berging, gelegen rondom een centraal gemeenschappelijk terrein met een zwembad en aangelegde tuinen. Villa's: Vrijstaande woningen met 3–4 slaapkamers en drie badkamers, verkrijgbaar met één of twee verdiepingen. Elke villa beschikt over een privézwembad en een parkeerplaats op het terrein. Er zijn ook optionele kelders beschikbaar. Modern comfort en uitzonderlijke voorzieningen Alle woningen zijn gebouwd met materialen en afwerkingen van topkwaliteit: PVC-ramen met dubbele beglazing en gemotoriseerde zonwering met afstandsbediening. Elektrische vloerverwarming in de badkamers. Airconditioningsysteem met luchtkanalen. Villa's met privézwembaden en roestvrijstalen douches. Gemeenschappelijke zwembaden met een kindergedeelte voor bewoners van de bungalows. Als speciale introductieaanbieding zijn bij sommige woningen witgoed en een meubelpakket inbegrepen. Uitstekende vervoersverbindingen en lokale bezienswaardigheden Dit project is strategisch gelegen in Rojales, Alicante, en biedt een uitstekende infrastructuur en vervoersverbindingen: Luchthaven Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minuten rijden). Luchthaven Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minuten rijden). De nabijheid van belangrijke snelwegen, zoals de AP-7 en de N-332, zorgt voor gemakkelijke toegang tot nabijgelegen steden en bezienswaardigheden. Lokale winkelcentra, restaurants en voorzieningen voor het dagelijks leven liggen binnen handbereik. Geniet van de mediterrane levensstijl Met zijn perfecte combinatie van modern wonen, natuurschoon en ongeëvenaard comfort is dit woonproject in Lo Marabú de ideale keuze voor wie op zoek is naar een hoogwaardige levensstijl. Mis deze kans niet om te investeren in uw droomhuis in het hart van de Middellandse Zee. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen of voor meer informatie over dit uitzonderlijke project. (860)