Sun Team Property

# NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN CUMBRE DEL SOL BENITATXELL TUSSEN JAVEA EN MORAIRA

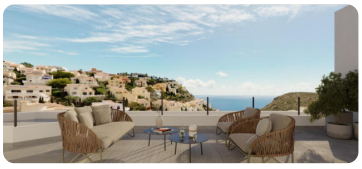
Cumbre Del Sol, Benitachell · Ref. SP1511

TE KOOP

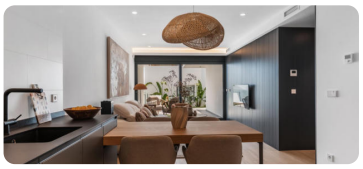
**687.000 €**










**2** Slaapkamers

**2** Badkamers

**104 m²** Woonoppervlak

**B** Certificaat

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca North |
| Nieuwbouw | Ja |
| Verwachte oplevering | 03/2028 |
| Bruikbare oppervlakte | 95 m² |
| Terras | 41 m² |
| Verdieping | 2 |

## BESCHRIJVING

Nieuwbouwappartementen in Cumbre del Sol Benitatxell Tussen Javea en Moraira Exclusief wonen aan de Costa Blanca Gelegen in het prestigieuze gebied Cumbre del Sol in Benitatxell, tussen Javea en Moraira, nodigt dit moderne appartementencomplex u uit om de Costa Blanca vanuit een uniek perspectief te ervaren. Omgeven door natuur en met uitzicht op de Middellandse Zee is dit de ideale keuze voor wie op zoek is naar een tweede woning aan zee of een rustige woning voor het hele jaar door met kwaliteitsvolle voorzieningen in de buurt. Cumbre del Sol is een exclusieve woonenclave die bekend staat om zijn prachtige kliffen, verborgen baaien en panoramisch uitzicht op zee.

## KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex · Zeezicht

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN CUMBRE DEL SOL BENITATXELL TUSSEN JAVEA EN MORAIRA

Ref. SP1511 · 687.000 €

## BESCHRIJVING

De omgeving biedt supermarkten, restaurants, sportfaciliteiten, een manege en de gerenommeerde Lady Elizabeth School, waardoor het perfect is voor gezinnen en internationale kopers. Modern design met privacy en vrij uitzicht Het complex bestaat uit laagbouw met slechts vijf appartementen per blok, wat privacy en rust garandeert. De architectuur combineert een modern, functioneel en duurzaam ontwerp met strakke lijnen en open ruimtes die het natuurlijke licht maximaliseren. Kopers kunnen kiezen tussen appartementen met 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers, een open keuken en ruime woonkamers. Afhankelijk van het model beschikken de woningen over grote terrassen op de tussenverdiepingen, privétuinen op de begane grond of exclusieve dakterrassen voor penthouses. Alle woningen bieden een vrij uitzicht dat de verbinding met het omringende mediterrane landschap versterkt. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie Elk appartement is gebouwd met hoogwaardige materialen en geavanceerde energie-efficiënte systemen, waaronder airconditioning met luchtkanalen, vloerverwarming, permanente ventilatie en een hybride aerothermisch systeem. Aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking zorgt het hele jaar door voor uitstekende isolatie en comfort. Uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en natuurlijke omgeving Bewoners kunnen genieten van
verschillende gemeenschappelijke zwembaden, aangelegde tuinen, een sociale club, een kinderspeelplaats en gemeenschappelijke parkeerplaatsen. Het complex is geïntegreerd in de natuurlijke omgeving van Cumbre del Sol en biedt directe toegang tot wandel- en fietsroutes. Enkele van de mooiste baaien aan de kust van Alicante liggen op slechts enkele minuten afstand, terwijl de charmante stadjes Moraira, Javea, Altea en Calpe gemakkelijk bereikbaar zijn. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden Strand en baaien 2 km Moraira 6 km Javea 7 km Javea Golf Club 5 km Luchthaven Alicante 95 km Luchthaven Valencia 120 km Ontdek uw mediterrane toevluchtsoord Dit nieuwbouwproject in Cumbre del Sol biedt privacy, uitzicht op zee en modern comfort in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en verzeker u van uw nieuwe appartement aan de Middellandse Zee. (860)