Sun Team Property

BOUTIQUE NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN JÁVEA, VLAKBIJ HET STRAND EN HET

Pueblo, Jávea · Ref. SP1479

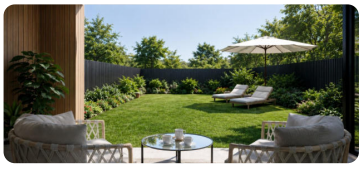
TE KOOP

485.000 €



















2 Slaapkamers

2 Badkamers

91 m² Woonoppervlak

89 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	70 m²
Terras	14 m²

BESCHRIJVING

Boutique nieuwbouwappartementen in Jávea, vlakbij het strand en het stadscentrum Exclusief wonen aan de Costa Blanca Noord Dit boutique nieuwbouwproject is gelegen in Jávea, aan de zeer gewilde Costa Blanca Noord. Het project is ontworpen om natuurlijk licht, rust en buitenleven te omarmen en combineert mediterrane elegantie met hedendaagse architectuur in een van de meest gewilde gebieden van de regio. Omgeven door het prachtige landschap van het natuurpark Montgó en op slechts 1300 meter van het strand, biedt het project een uniek microklimaat met meer dan 300 dagen zon per jaar. Het stadscentrum ligt op slechts 500 meter afstand, waardoor supermarkten, restaurants, apotheken, lokale winkels en het busstation gemakkelijk bereikbaar zijn.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/513

BOUTIQUE NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN JÁVEA, VLAKBIJ HET STRAND EN HET STADSCENTRUM

Ref. SP1479 · 485.000 €

BESCHRIJVING

22 unieke woningen met privé buitenruimtes Dit privé en beveiligde wooncomplex bestaat uit slechts 22 exclusieve appartementen met 2 en 3 slaapkamers, zorgvuldig verdeeld over drie verdiepingen om aan verschillende levensstijlen tegemoet te komen. De appartementen op de begane grond hebben een eigen tuin. De appartementen op de eerste verdieping hebben ruime terrassen die ideaal zijn om te ontspannen en buiten te eten. De penthouses hebben grote open terrassen met een prachtig vrij uitzicht. Alle woningen beschikken over een eigen parkeerplaats en een berging in de kelder, wat comfort en functionaliteit garandeert. Hoogwaardige specificaties en energie-efficiëntie De woningen worden opgeleverd met een hoogwaardige afwerking en een A-energielabel, waardoor comfort en duurzaamheid worden gecombineerd. Kenmerken zijn onder meer: Volledig geïnstalleerde airconditioning Aerothermisch systeem voor warm water Gemotoriseerde rolluiken in de woonkamers Versterkte veiligheidsdeur Ingerichte keukens met apparatuur Badkamers met doucheschermen Fotovoltaïsche zonnepanelen voor gemeenschappelijk gebruik Het project is ontworpen om onderhouds- en gemeenschappelijke kosten tot een minimum te beperken, waardoor het ideaal is om er het hele jaar door te wonen of als investering. Gemeenschappelijke ruimtes ontworpen voor welzijn Bewoners kunnen genieten van aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad binnen deze omheinde gemeenschap. Het ontwerp bevordert privacy, ontspanning en verbinding met de natuur en biedt een rustige sfeer dicht bij zowel de zee als de bergen. Toplocatie dicht bij stranden, golfbanen en jachthaven Jávea staat bekend om zijn charmante oude binnenstad, prachtige baaien en levendige jachthaven. De nabijgelegen haven van Jávea biedt nautische activiteiten en restaurants aan het water, terwijl verschillende golfbanen binnen handbereik liggen. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden Strand 1,3 km Centrum van Jávea 0,5 km Haven van Jávea 2 km Javea Golf 5 km La Sella Golf 10 km Luchthaven Alicante 100 km Luchthaven Valencia 115 km Een veilige investering en een uitzonderlijke levensstijl Met een sterke nationale en internationale vraag biedt dit project een uitstekende kans om in Jávea te wonen of te investeren. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging van dit exclusieve boetiekproject te regelen. (860)