Sun Team Property

TOERISTISCHE APPARTEMENTEN MET VERGUNNING VOOR NIEUWBOUW VLAKBIJ HET STRAND IN LO PAGAN SAN

Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Ref. N9573

TE KOOP

259.900 €







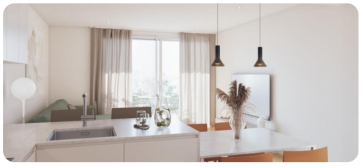












2 Slaapkamers

2 Badkamers

81 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	11/2027
Bruikbare oppervlakte	70 m²
Terras	8 m²
Verdieping	4

BESCHRIJVING

Toeristische appartementen met vergunning voor nieuwbouw vlakbij het strand in Lo Pagan San Pedro del Pinatar Modern wonen aan de kust met een sterk verhuurpotentieel Dit exclusieve nieuwe project van 12 moderne appartementen met toeristische vergunning ligt in Lo Pagan, een populaire kustplaats in San Pedro del Pinatar, op slechts 1 km van het strand. Dit project, gelegen aan de oevers van de Mar Menor, biedt een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl en tegelijkertijd te profiteren van uitstekende verhuurmogelijkheden in een zeer gewilde omgeving. Lo Pagan staat bekend om zijn ontspannen sfeer, natuurlijke modderbaden, promenade vol restaurants en cafés, en gemakkelijke toegang tot zowel de Mar Menor als de Middellandse Zee.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Fitnessruimte · Vakantieverhuurlicentie · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

TOERISTISCHE APPARTEMENTEN MET VERGUNNING VOOR NIEUWBOUW VLAKBIJ HET STRAND IN LO PAGAN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9573 · 259.900 €

BESCHRIJVING

Het is een gevestigde bestemming voor strandliefhebbers, watersporters en gezinnen die op zoek zijn naar rustig, ondiep water en het hele jaar door zon. Keuze uit appartementen met 1 of 2 slaapkamers Het project biedt appartementen met 1 slaapkamer en 1 badkamer of 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite. Elke woning heeft een eigen terras van ongeveer 9 m2 en een lichte open indeling, waarbij de volledig ingerichte keuken met apparatuur naadloos aansluit op de woonkamer. Alle appartementen hebben een eigen berging op het dak. Sommige woningen hebben een parkeerplaats en extra parkeerplaatsen zijn optioneel beschikbaar. Hoogwaardige afwerking en modern comfort Deze woningen worden volledig uitgerust opgeleverd met hoogwaardige materialen en afwerkingen die zijn ontworpen voor comfort en duurzaamheid: Volledig geïnstalleerde airconditioning Beveiligde voordeur Elektrische rolluiken in de woonkamer en slaapkamers Aerothermisch systeem voor warm water LED-verlichting Badkamers met meubilair, doucheschermen en elektrische handdoekrekken Porseleinen tegels van PORCELANOSA Ingerichte keukens met moderne apparatuur Gemeenschappelijke ruimtes op het dak met zwembad, fitnessruimte en solarium Een van de hoogtepunten van dit project is de gemeenschappelijke ruimte op het dak, die gemakkelijk bereikbaar is met de lift. Bewoners en gasten kunnen genieten van een zwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een ruim solarium met kunstgras en ligstoelen, allemaal met vrij uitzicht op de omliggende kuststreek. Uitstekende locatie dicht bij stranden, jachthavens en voorzieningen De appartementen liggen op loopafstand van winkels, restaurants en dagelijkse voorzieningen, waardoor ze ideaal zijn voor zowel persoonlijk gebruik als vakantieverhuur. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden Strand van Lo Pagan 1 km Jachthaven van San Pedro 1,5 km Winkelcentrum Dos Mares 2 km Golfbaan Lo Romero 10 km Internationale luchthaven van Murcia 35 km Luchthaven van Alicante 80 km Een slimme investering aan zee Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een investering in verhuur of beide, deze appartementen met toeristische vergunning in Lo Pagan bieden een onovertroffen combinatie van locatie, kwaliteit en verhuurpotentieel. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging van deze uitzonderlijke appartementen aan zee te regelen. (860)