Sun Team Property

MODERNE NIEUWBOUWWONINGEN MET PRIVÉZWEMBAD IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Ref. N9540

TE KOOP

455.000 €





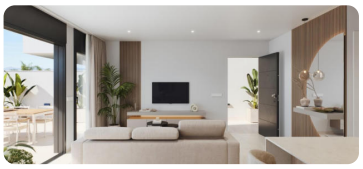














3 Slaapkamers

3 Badkamers

112 m² Woonoppervlak

160 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	10/2027
Bruikbare oppervlakte	95 m²
Terras	25 m²

BESCHRIJVING

Moderne nieuwbouwwoningen met privézwembad in San Pedro del Pinatar Eigentijds design en premium woonkwaliteit Ontdek de derde fase van dit exclusieve woonproject in San Pedro del Pinatar, waar moderne architectuur samengaat met comfort en functionaliteit. Deze 14 halfvrijstaande villa's zijn ontworpen in een minimalistische stijl en afgewerkt met hoogwaardige materialen, waardoor ze een elegante en verfijnde woonervaring bieden aan de Costa Calida. Elke villa beschikt over 3-4 ruime slaapkamers, 3 badkamers, een privézwembad,
terrassen en een privétuin, waardoor de perfecte omgeving wordt gecreëerd voor privacy, ontspanning en mediterraan buitenleven.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MODERNE NIEUWBOUWWONINGEN MET PRIVÉZWEMBAD IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9540 · 455.000 €

BESCHRIJVING

San Pedro del Pinatar is een van de meest gewilde steden in het Mar Menor-gebied, bekend om zijn natuurlijke zoutmeren, rustige stranden en het hele jaar door aangename klimaat, waardoor het ideaal is voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik. Open indeling ontworpen voor het moderne leven De villa's zijn zorgvuldig ingedeeld met een open keuken die in verbinding staat met een lichte woon- en eetkamer. Grote ramen in de woonkamer met gemotoriseerde jaloezieën bieden directe toegang tot het zwembad en laten natuurlijk licht binnenstromen in de binnenruimtes. De belangrijkste kenmerken van elke woning zijn: 3 slaapkamers met inbouwkasten 3 volledig uitgeruste badkamers met wastafels, spiegels en doucheschermen Ingerichte keuken met Balay-apparatuur Privézwembad en tuin LED-verlichting binnen en buiten Terrassen op de eerste verdieping en optioneel solarium op het dak Parkeerplaats op het perceel Aerothermisch systeem voor warm water Fotovoltaïsche zonnepanelen voor verbeterde energie-efficiëntie Voorbereiding voor airconditioning met luchtkanalen Deze woningen zijn ontworpen om duurzaamheid, comfort en moderne stijl in elk detail te combineren. Toplocatie vlakbij stranden en voorzieningen San Pedro del Pinatar, gelegen tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee, is een paradijs voor strandliefhebbers en watersporters. De stad biedt een levendige jachthaven, natuurlijke modderbaden, winkels, restaurants, sportfaciliteiten en uitstekende voorzieningen het hele jaar door. Stranden van de Mar Menor 3 km Mediterrane stranden 5 km Winkelcentrum Dos Mares 5 km Lo Romero Golf 10 km Roda Golf 15 km Luchthaven Murcia Corvera 30 km Luchthaven Alicante 80 km Jachthaven San Pedro 4 km Een ideale woning voor levensstijl en investering Dankzij hun ligging, ontwerp en energiezuinige kenmerken zijn deze villa's een uitstekende kans als permanente woning, vakantiehuis of investering in verhuur in een van de meest aantrekkelijke gebieden van de Costa Calida. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe villa in San Pedro del Pinatar veilig te stellen. (860)