Sun Team Property

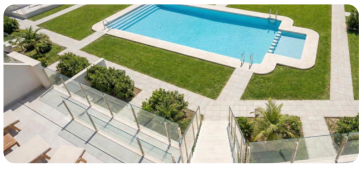
MODERNE APPARTEMENTEN EN PENTHOUSES MET SOLARIUM IN SAN JAVIER, VLAKBIJ MAR MENOR

pueblo, San Javier · Ref. N9536

TE KOOP

272.900 €





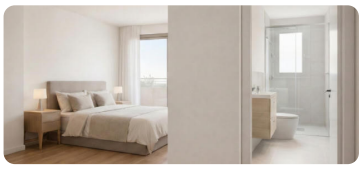














2 Slaapkamers

2 Badkamers

74 m² Woonoppervlak

20 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2027
Bruikbare oppervlakte	70 m²
Terras	87 m²

BESCHRIJVING

Moderne appartementen en penthouses met solarium in San Javier, vlakbij Mar Menor Toplocatie in San Javier, dicht bij het strand Dit nieuwe woonproject met 16 moderne woningen ligt in het bruisende stadje San Javier, Murcia, op slechts 3,5 km van het rustige water van Mar Menor. Het gebied staat bekend om zijn zon het hele jaar door, ontspannen levensstijl aan de kust en uitstekende voorzieningen. Op loopafstand vindt u supermarkten, restaurants, sportfaciliteiten en dagelijkse voorzieningen, waardoor dit een ideale plek is voor zowel permanent wonen als vakantie. De Middellandse Zeekust ligt op slechts 10 minuten rijden en biedt een breed scala aan stranden en boulevards.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/536

MODERNE APPARTEMENTEN EN PENTHOUSES MET SOLARIUM IN SAN JAVIER, VLAKBIJ MAR MENOR

Ref. N9536 · 272.900 €

BESCHRIJVING

Keuze uit begane grond met tuin of bovenste verdieping met privésolarium Kopers kunnen kiezen tussen woningen op de begane grond met 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één ensuite, met een terras aan de voorzijde en een privétuin aan de achterzijde met zomerkeuken. Als alternatief bieden de woningen op de bovenste verdieping 2 slaapkamers en 2 badkamers, ook met één ensuite, een terras aan de voorzijde en een groot privésolarium met zomerkeuken, perfect om het hele jaar door van de zon te genieten. Elke indeling is zorgvuldig ontworpen om het buitenleven en het natuurlijke licht te maximaliseren. Aantrekkelijke gemeenschappelijke ruimtes om te ontspannen Het wooncomplex beschikt over een prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimte met een zwembad met jacuzzi, fietsenstalling en groene tuinen waar bewoners kunnen ontspannen en socializen in een rustige omgeving. Kwaliteitskenmerken ontworpen voor modern comfort Elke woning is gebouwd volgens hoge normen op het gebied van comfort en energie-efficiëntie. Het buitenschrijnwerk in antraciet PVC met thermische onderbreking en dubbele beglazing biedt uitstekende isolatie en bescherming tegen de zon. De keukens zijn volledig uitgerust met apparatuur. De woningen zijn voorzien van een voorinstallatie voor airconditioning en een aerothermisch systeem voor warm water, wat zorgt voor een lager energieverbruik. De badkamers zijn voorzien van een wastafelmeubel, spiegel en douchewand. Elke woning beschikt ook over een eigen parkeerplaats. Uitstekende verbindingen en bezienswaardigheden in de buurt San Javier biedt uitstekende wegverbindingen en gemakkelijke toegang tot belangrijke bestemmingen in de regio. Stranden van Mar Menor 3,5 km Stranden van de Middellandse Zee 10 km Roda Golf en Mar Menor Golf 8 km Jachthaven van Los Alcazares 7 km Luchthaven Murcia Corvera 30 km Luchthaven Alicante 75 km Winkelcentrum Zenia Boulevard 30 km Geniet van de mediterrane levensstijl in San Javier Dit project biedt de perfecte combinatie van locatie, comfort en buitenleven dicht bij de zee en golfbanen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen aan uw toekomstige woning in San Javier. (860)