Sun Team Property

NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN HET CENTRUM VAN GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

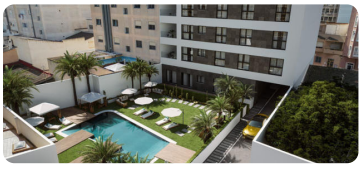
Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N10042

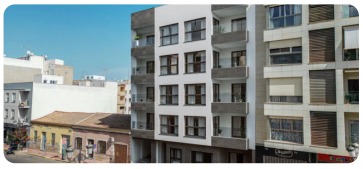
TE KOOP

468.500 €



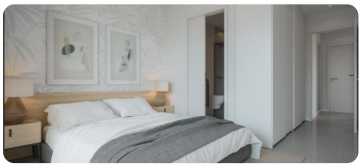
















2 Slaapkamers

2 Badkamers

72 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2027
Bruikbare oppervlakte	65 m²
Terras	50 m²
Verdieping	4

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen in het centrum van Guardamar del Segura, Costa Blanca Toplocatie vlakbij het strand Ontdek dit uitzonderlijke, nieuw gebouwde wooncomplex in het hart van Guardamar del Segura, een charmant kustplaatsje dat bekend staat om zijn natuurlijke duinen, dennenbossen en gouden zandstranden. Ideaal gelegen op slechts 1 km van het strand en midden in het centrum, binnen handbereik van winkels, restaurants, supermarkten en recreatieve voorzieningen, biedt dit project de perfecte balans tussen gemak en de mediterrane levensstijl. Elegante woningen ontworpen met het oog op comfort Dit moderne complex bestaat uit appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en suite).

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/54

NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN HET CENTRUM VAN GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Ref. N10042 · 468.500 €

BESCHRIJVING

Kopers kunnen kiezen uit appartementen op de begane grond met een terras en patio, appartementen op de tussenverdiepingen met een terras, of penthouses met een eigen solarium – ideaal om het hele jaar door te genieten van de zon en de zeewind. Elke woning beschikt over een open keuken die is geïntegreerd in een ruime woonkamer, inbouwkasten en een eigen berging op het dakterras. Het wooncomplex biedt
parkeerplaatsen op de begane grond voor extra gemak en eigen bergingen op het dakterras. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie De woningen zijn ontworpen om modern comfort en efficiëntie te bieden en zijn voorzien van hoogwaardige afwerkingen: Volledig ingerichte badkamers met wastafels, spiegels, doucheschermen en vloerverwarming Versterkte veiligheidsvoordeur Aerothermisch warmwatersysteem Dubbelglasramen met thermische onderbreking Volledig geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen Elektrische rolluiken Domoticasysteem Lift met toegang tot alle verdiepingen Aantrekkelijke
gemeenschappelijke ruimtes Het complex beschikt over aantrekkelijke groene ruimtes, een gemeenschappelijk zwembad en een gemeenschappelijk zonneterras op het dak, waardoor bewoners kunnen genieten van ontspannende buitenruimtes om van de zon te genieten. Geniet van het beste dat Guardamar te bieden heeft Guardamar del Segura biedt 11 km aan natuurlijke stranden, een jachthaven met het hele jaar door activiteiten, sportfaciliteiten waaronder padel, tennis, voetbal en een verwarmd binnenzwembad, evenals parken, markten en culturele bezienswaardigheden. Met zijn ontspannen kustsfeer en uitgebreide aanbod aan voorzieningen is het een ideale plek om zowel te wonen als uw vakantie door te brengen. Belangrijke afstanden: Strand: 1 km Luchthaven Alicante-Elche: 30 km La Marquesa Golf: 8 km Jachthaven van Guardamar: 2 km Verzeker uzelf van uw nieuwe woning aan de Costa Blanca Mis deze kans niet om te wonen in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en ontdek uw toekomstige woning in Guardamar del Segura. (860)