Sun Team Property

MODERNE HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET UITZICHT OP ZEE IN PUERTO DE MAZARRON

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9521

TE KOOP

309.000 €



















3 Slaapkamers

3 Badkamers

101 m² Woonoppervlak

126 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	01/2027
Bruikbare oppervlakte	80 m²
Terras	39 m²

BESCHRIJVING

Moderne halfvrijstaande villa's met uitzicht op zee in Puerto de Mazarron Exclusieve nieuwe woningen vlakbij het strand Ontdek deze fantastische nieuwbouwwoningen in de gewilde wijk Mar de Plata, El Alamillo, in Puerto de Mazarron. Deze moderne woningen liggen op slechts 350 meter van het strand en bieden vanuit hun eigen solarium een prachtig uitzicht op zee. Ze bieden een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl aan de Costa Calida. De buurt is rustig, residentieel en goed ontwikkeld, ideaal om het hele jaar door te wonen of als vakantieverblijf. Ruime indeling met eigen solarium Elke villa heeft een bebouwde oppervlakte van 101 m² op een hoekperceel van 126 m², verdeeld over twee verdiepingen plus een solarium.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/542

MODERNE HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET UITZICHT OP ZEE IN PUERTO DE MAZARRON

Ref. N9521 · 309.000 €

BESCHRIJVING

Op de begane grond vindt u een lichte woonkamer, een aparte keuken met toegang tot de achterzijde van het perceel, een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer. De eerste verdieping beschikt over twee slaapkamers, één met toegang tot twee terrassen met vrij uitzicht en de andere met een eigen badkamer, plus een extra familiebadkamer. De bovenste verdieping is gewijd aan een privésolarium van 31 m² met een prachtig uitzicht op zee, perfect om te zonnebaden, buiten te eten of te ontspannen met vrienden. Buitenruimte en gemeenschappelijk zwembad De buitenruimte omvat een hoekperceel met ruimte voor privé-parkeergelegenheid aan de zijkant en een wasruimte aan de achterzijde. Het wooncomplex beschikt ook over een gemeenschappelijk zwembad, waardoor een aangename omgeving wordt gecreëerd waar gezinnen en bewoners in een veilige en vriendelijke omgeving van hun vrije tijd kunnen genieten. Hoogwaardige specificaties Deze woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en zijn voorzien van een versterkte toegangsdeur, voorinstallatie voor airconditioning, badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen, warmwatersysteem op basis van aerothermische energie, elektrische jaloezieën in de slaapkamers en de openingen aan de voorgevel, en aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing. De keuken wordt zonder meubilair opgeleverd, zodat kopers deze naar eigen smaak kunnen inrichten. Leven in Puerto de Mazarron Puerto de Mazarron is een van de aantrekkelijkste kustplaatsen in de regio Murcia, bekend om zijn prachtige stranden, kristalheldere water, charmante jachthaven en ontspannen sfeer. Het gebied biedt uitstekende voorzieningen, winkels, restaurants, scholen, medische centra en mogelijkheden voor buitenrecreatie. Nabijgelegen natuurgebieden zoals de Sierra de las Moreras zijn perfect om te wandelen en te fietsen, terwijl watersportliefhebbers kunnen genieten van zeilen, duiken en kajakken. Afstanden tot bezienswaardigheden Playa Negra 0,35 km Jachthaven van Mazarron 2 km Winkelcentrum Mazarron Park 5 km Camposol Golf 25 km Hacienda del Alamo Golf 35 km Cartagena 35 km Murcia 70 km Luchthaven Murcia Corvera 45 km Uw huis aan de kust wacht op u Deze nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's in Puerto de Mazarron combineren uitzicht op zee, modern design en een onovertroffen locatie dicht bij het strand en alle voorzieningen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen. (860)