Sun Team Property

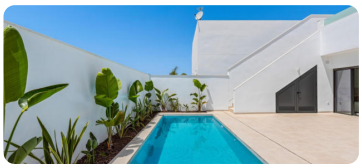
NIEUWBOUWWONINGEN NABIJ SERENA GOLF IN LOS ALCÁZARES

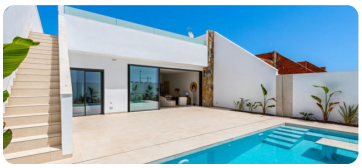
Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9452

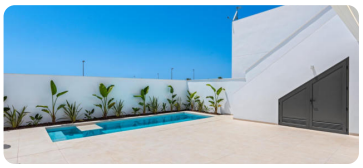
TE KOOP

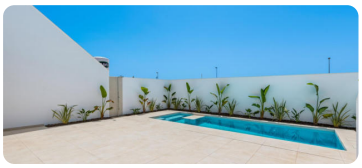
499.900 €



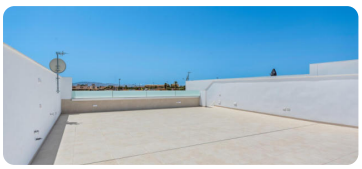
















3 Slaapkamers

2 Badkamers

106 m² Woonoppervlak

235 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	11/2027
Bruikbare oppervlakte	96 m²
Terras	92 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen nabij Serena Golf in Los Alcázares Moderne villa's op een toplocatie aan de kust en bij een golfbaan Dit exclusieve nieuwbouwproject biedt moderne villa's in Los Alcázares, op korte afstand van de prestigieuze Serena Golf en op slechts 1,2 km van de zandstranden van de Mar Menor. Deze woningen, gelegen in een van de aantrekkelijkste gebieden van de regio Murcia, combineren een eigentijds ontwerp, comfort en een uitstekende locatie dicht bij de zee, golf en alle dagelijkse voorzieningen. Los Alcazares is een gevestigde kustplaats die bekend staat om zijn ontspannen levensstijl, lange boulevard, watersporten en het milde klimaat het hele jaar door.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Dicht bij golfbaan · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/581

NIEUWBOUWWONINGEN NABIJ SERENA GOLF IN LOS ALCÁZARES

Ref. N9452 · 499.900 €

BESCHRIJVING

Ontwerp met één verdieping en privé buitenruimtes Het project bestaat uit stijlvolle villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers, beschikbaar in twee verschillende bouwoppervlakten van ongeveer 106 m² en 130 m². Het grotere model heeft ook een extra gastentoilet. Alle villa's zijn ontworpen op één verdieping, wat praktisch en comfortabel wonen mogelijk maakt. De open keuken, eetkamer en woonkamer komen direct uit op een terras en een privétuin met zwembad, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor binnen- en buitenleven. Elke woning beschikt ook over een privé-solarium en een parkeerplaats op het perceel. Hoogwaardige afwerking en moderne uitrusting Deze villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en voorzien van moderne voorzieningen. De volledig ingerichte keukens zijn verkrijgbaar in wit glanzend of hout en zijn voorzien van kwartswerkbladen, roestvrijstalen spoelbak, inductiekookplaat met geïntegreerde afzuigkap, oven, magnetron, wasmachine, geïntegreerde koelkast en vaatwasser. De badkamers zijn voorzien van meubilair, spiegels, verlichting en elektrische handdoekverwarmers. Extra voorzieningen zijn onder meer elektrische jaloezieën in de slaapkamers, ledverlichting in het hele pand en een compleet airconditioningsysteem van Fujitsu. Privézwembad en energiezuinig comfort Elke villa heeft een privézwembad met blauwe keramische tegels, geïntegreerde traptreden en witte ledverlichting. Het zwembad is voorbereid voor de installatie van een warmtepomp. De combinatie van efficiënte klimaatbeheersing, moderne constructie en doordacht ontwerp zorgt het hele jaar door voor comfort. Uitstekende verbindingen en belangrijke afstanden De villa's liggen op loopafstand van het centrum van Los Alcazares en zeer dicht bij Serena Golf. Het strand ligt op ongeveer 1,2 km afstand. De stad Cartagena ligt op ongeveer 20 km afstand en biedt een rijk cultureel en gastronomisch aanbod. De internationale luchthaven Murcia Corvera ligt op ongeveer 22 km afstand en de luchthaven van Alicante op ongeveer 90 km. Er zijn ook verschillende golfbanen en jachthavens in de buurt, waardoor deze locatie ideaal is voor zowel permanent wonen als vakanties. Uw ideale huis aan zee en golf Als u op zoek bent naar een moderne nieuwbouwwoning in de buurt van het strand en de golfbaan in Los Alcazares, neem dan vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen. (860)