Sun Team Property

MODERNE VILLA OP SLECHTS 150 METER VAN HET STRAND IN CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Cabo de Palos, Cartagena · Ref. SP1391

TE KOOP

1.500.000 €



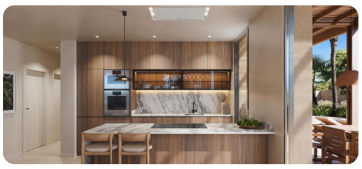
















3 Slaapkamers

2 Badkamers

130 m² Woonoppervlak

522 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	110 m²
Terras	94 m²

BESCHRIJVING

Moderne villa op slechts 150 meter van het strand in Cabo de Palos, Costa Cálida Exclusieve mediterrane levensstijl aan zee Deze luxe nieuwbouwwoning in Cabo de Palos, op slechts 150 meter van het strand, combineert moderne architectuur met comfort en privacy. De woning is gebouwd op een perceel van 522 m2 en biedt een uitzonderlijke omgeving voor wie op zoek is naar een rustige woning aan de kust, omgeven door natuur en met alle voorzieningen binnen handbereik. Cabo de Palos is een van de meest exclusieve bestemmingen aan de Costa Cálida, bekend om zijn kristalheldere water, charmante baaien en levendige jachthaven.

KENMERKEN

Verwarming · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/586

MODERNE VILLA OP SLECHTS 150 METER VAN HET STRAND IN CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Ref. SP1391 · 1.500.000 €

BESCHRIJVING

Het gebied is ideaal voor liefhebbers van duiken, zeilen en mediterrane gastronomie, terwijl het toch op slechts een klein eindje rijden ligt van grotere steden zoals Cartagena en La Manga. Elegant ontwerp en functionele indeling Deze prachtige gelijkvloerse villa heeft een oppervlakte van 130 m2 en is ontworpen om maximaal gebruik te maken van natuurlijk licht en comfort. 3 slaapkamers, waaronder een master suite met en-suite badkamer Open woon- en eetkamer met grote ramen die een naadloze verbinding met de tuin bieden Volledig uitgeruste moderne keuken met hoogwaardige afwerking en ingebouwde apparatuur Wasruimte en gastentoilet Privézwembad (8x3 m) omgeven door aangelegde tuinen met irrigatie en verlichting 68 m2 dakterras met uitzicht op zee en de perfecte plek om het hele jaar door van de mediterrane zon te genieten Comfort, veiligheid en hoogwaardige afwerking Elk detail is zorgvuldig ontworpen voor een uitzonderlijke woonervaring: LED-verlichting in het hele interieur en exterieur Dubbele beglazing voor thermische en akoestische isolatie Volledige airconditioninginstallatie Beveiligingssysteem met buitencamera's en bewegingsdetectoren binnen Aangelegde tuin met inheemse planten en automatisch irrigatiesysteem Toplocatie in Cabo de Palos De villa ligt op een strategische en rustige locatie in de wijk Cala Flores, op slechts een steenworp afstand van ongerepte stranden en pittoreske baaien die ideaal zijn om te zwemmen en snorkelen. Strand: 150 m Jachthaven en boulevard: 1 km (5 minuten) La Manga Club Golf Resort: 12 km Internationale luchthaven van Murcia (Corvera): 56 km Luchthaven van Alicante: 126 km Leef uw mediterrane droom Deze exclusieve villa in Cabo de Palos biedt de perfecte balans tussen luxe, natuur en de nabijheid van de zee. Of u er nu permanent wilt wonen of er uw vakantie wilt doorbrengen, deze villa biedt u een unieke kans om te genieten van de authentieke mediterrane levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en maak deze buitengewone woning aan de kust de uwe. (860)