Sun Team Property

MODERNE NIEUWBOUWWONINGEN TE KOOP IN RAFAL: COSTA BLANCA LEVEN MET STIJL EN COMFORT

polideportivo, Rafal · Ref. N9373

TE KOOP

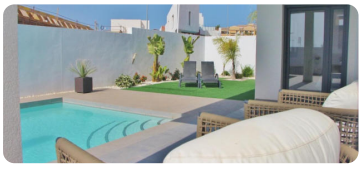
415.000 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

120 m² Woonoppervlak

370 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	100 m²
Terras	15 m²

BESCHRIJVING

Moderne nieuwbouwwoningen te koop in Rafal: Costa Blanca Leven met stijl en comfort Eigentijdse villa's in een charmant Spaans dorp Ontdek deze uitzonderlijke nieuwbouwwoningen aan de rand van Rafal, een traditioneel en pittoresk stadje in het hart van de Costa Blanca. Rafal biedt een rustige levensstijl, omgeven door boomgaarden, lokale winkels, cafés en vriendelijke buurten, terwijl het toch uitstekende toegang biedt tot belangrijke voorzieningen. Het stadje ligt op slechts 30 km van Alicante en de internationale luchthaven, en op slechts een klein eindje rijden van prachtige mediterrane stranden en topgolfbanen. Premium villa's ontworpen voor modern wonen Elke villa staat op een royaal perceel van meer dan 370 m² en biedt veel buitenruimte, privacy en comfort.

KENMERKEN

Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/633

MODERNE NIEUWBOUWWONINGEN TE KOOP IN RAFAL: COSTA BLANCA LEVEN MET STIJL EN COMFORT

Ref. N9373 · 415.000 €

BESCHRIJVING

Deze gelijkvloerse woningen beschikken over 3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers, perfect ontworpen voor zowel het gezinsleven als een vakantieverblijf. De ruime buitenruimte omvat een privézwembad van 7 x 3,5 m, een open terras van meer dan 100 m² en een overdekte veranda van 15 m², ideaal om te ontspannen in de schaduw. Kopers hebben ook de mogelijkheid om tegen meerprijs een solarium op het dak en een berging toe te voegen, waardoor er nog meer ruimte ontstaat om te genieten van het mediterrane klimaat en het panoramische uitzicht. Hoogwaardige constructie en energie-efficiëntie Deze villa's zijn gebouwd volgens uitzonderlijke normen met hoogwaardige materialen en geavanceerde energiebesparende voorzieningen. Hoogtepunten zijn onder meer Ramen van Schüco voor maximale isolatie en duurzaamheid Gemotoriseerde rolluiken Fotovoltaïsche zonnepanelen voor een lager energieverbruik Automatisch tuinirrigatiesysteem Gemotoriseerde toegangspoort voor voertuigen Verwarmde badkamervloeren Elk detail is ontworpen om comfort, efficiëntie en een stijlvolle, eigentijdse afwerking te bieden. Ideale locatie dicht bij stranden, golfbanen en voorzieningen Dankzij de strategische ligging van Rafal zijn belangrijke bezienswaardigheden gemakkelijk te bereiken Stranden van Guardamar del Segura 9 km Golfbanen La Finca en Vistabella 10 km Stad Orihuela 7 km Internationale luchthaven van Alicante 30 km Torrevieja 20 km De stad zelf biedt supermarkten, restaurants, scholen, medische voorzieningen en sportfaciliteiten, waardoor het een perfecte woonbestemming is voor het hele jaar door. Geniet van rust, zon en het mediterrane leven Deze nieuwbouwwoningen in Rafal bieden een uitzonderlijke kans om te genieten van een rustige levensstijl met alle moderne gemakken, een privézwembad en uitstekende verbindingen met het beste van de Costa Blanca tegen een onverslaanbare prijs. Neem vandaag nog contact met ons op om uw nieuwe villa in Rafal te reserveren en begin met het mediterrane leven dat u verdient. (860)