Sun Team Property

NIEUWBOUW VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD IN MONFORTE DEL CID

La Capitana, Monforte del Cid · Ref. N9353

TE KOOP

625.900 €











4 Slaapkamers

2 Badkamers

180 m² Woonoppervlak

765 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	160 m²
Terras	17 m²
Verdieping	0
Parkeerplaatsen	2
Afstand tot het strand	20 km

BESCHRIJVING

NIEUWBOUWVILLAS MET PRIVÉZWEMBAD IN MONFORTE DEL CID Nieuwbouwwillas in Monforte del Cid, met de golfbaan op slechts 3 minuten van huis en vlak naast de steden Alicante en Elche, waar u een breed aanbod aan cultuur, gastronomie, vrije tijd en natuurlijk de kust vindt. De gouden zandstranden van de Middellandse Zee liggen op een steenworp afstand van uw nieuwe huis, een plek waar u op elk moment kunt genieten van zon en zee. Villa's gelegen op 3 minuten van het sportcentrum van de golfbaan Alenda Golf, waardoor het de perfecte locatie is om te genieten van de rust van een rustige urbanisatie, maar met alle voorzieningen naast de deur (op slechts 12 minuten van de luchthaven van Alicante-Elche).

KENMERKEN

Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/653

NIEUWBOUW VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD IN MONFORTE DEL CID

Ref. N9353 · 625.900 €

BESCHRIJVING

De urbanisatie is een gemeenschap die het beste van het moderne leven en de rust van de natuurlijke omgeving combineert (zonder gemeenschappelijke kosten). Ontdek de elegantie en het comfort van deze prachtige vrijstaande villa van 180 m2, ontworpen om u een uitzonderlijke levensstijl te bieden, geheel op de begane grond. Gelegen in de prestigieuze urbanisatie, biedt deze woning u een unieke en hoogwaardige woonervaring. Op percelen vanaf 600 m2, waardoor u veel ruimte heeft om zowel binnen als buiten te genieten. Geniet van de privacy die deze vrijstaande villa u biedt, waar u kunt ontspannen in uw eigen tuin met privézwembad. Het huis is verdeeld in twee grote zones: Dagzone: Hier vinden we een ruime woonkamer met open keuken (keukenmeubilair inbegrepen) die via twee grote ramen in verbinding staat met de ruime en moderne veranda, die toegang geeft tot de aangelegde buitenzone en waarom niet... tot het zwembad. Het licht stroomt elke hoek binnen dankzij de grote ramen in de woonkamer, die uitkomen op de veranda, een moderne en functionele ruimte die uitnodigt om optimaal van het buitenleven te genieten. Stelt u zich eens voor: middagen doorbrengen met familie en vrienden, omringd door een rustige en natuurlijke omgeving. Als extra ruimte is er een wasruimte die strategisch is gelegen in de indeling van de woning, waardoor deze vanuit elk punt in het huis gemakkelijk bereikbaar is. Slaapgedeelte of rustruimte: In dit gedeelte bevinden zich 4 slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een ruime kleedkamer en een en-suite badkamer. Daarnaast is er een tweede badkamer voor de overige slaapkamers en de woning, en een toilet. Hier vindt u niet alleen een woongemeenschap, maar ook een plek waar natuur en elegantie samenkomen om u een ongeëvenaarde levensstijl te bieden. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering in uw toekomst, deze villa is perfect voor u. Privéwoonwijk in de buurt van de belangrijkste steden van de provincie Alicante, op 15 minuten rijden van Elche en Alicante, evenals van de luchthaven en de beste stranden. De woonwijk ligt in een rustige omgeving in de buurt van de golfbaan Alenda in Monforte del Cid. (860)