Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWONINGEN AAN HET STRAND IN PUERTO DE MAZARRÓN

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9214

TE KOOP

810.000 €





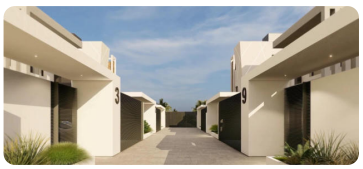














3 Slaapkamers

3 Badkamers

182 m² Woonoppervlak

259 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2027
Bruikbare oppervlakte	143 m²
Terras	56 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwoningen aan het strand in Puerto de Mazarrón Exclusief wonen aan zee in El Alamillo Ontdek een uniek nieuwbouwproject van 11 luxe vrijstaande villa's in Puerto de Mazarrón, in de prestigieuze wijk El Alamillo, een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa Cálida. Deze omheinde gemeenschap biedt directe toegang tot het strand en de boulevard en biedt de perfecte mix van comfort, exclusiviteit en mediterrane levensstijl. Ruime villa's met privézwembaden en uitzicht op zee Elke villa staat op een perceel vanaf 259 m2 en is ontworpen met moderne architectuur verdeeld over vier niveaus: kelder, begane grond, eerste verdieping en privé-solarium.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Jacuzzi · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Eerste lijn aan het strand · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWONINGEN AAN HET STRAND IN PUERTO DE MAZARRÓN

Ref. N9214 · 810.000 €

BESCHRIJVING

De woningen beschikken over 3 grote slaapkamers en 3 badkamers (waaronder een en-suite), waardoor ze ideaal zijn als permanente woning of vakantiehuis. Belangrijkste kenmerken: Privézwembad van 8 x 3,5 m Dakterras met jacuzzi van 2 x 2 m, zomerkeuken en uitzicht op zee Volledig afgewerkte kelders van 51,20 m2 met elektrische installatie en watervoorziening, perfect voor een gastenverblijf of opslagruimte. Volledig uitgeruste keukens met apparatuur Complete badkamers met hoogwaardige afwerking Airconditioning (warm/koud) Aerothermisch warmwatersysteem Buitenkeuken bij het zwembad Voorbereiding voor het opladen van elektrische auto's Toplocatie aan de Costa Cálida El Alamillo in Puerto de Mazarrón staat bekend om zijn ontspannen sfeer aan zee, zandstranden en uitstekende voorzieningen. De villa's liggen op slechts een steenworp afstand van de boulevard en bieden dagelijks toegang tot de mediterrane levensstijl. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Centrum van Mazarrón: 4 km Cartagena: 35 km Murcia: 70 km
Internationale luchthaven van Murcia (Corvera): 40 km Luchthaven Alicante: 135 km Golfbanen (Camposol, Hacienda del Álamo en andere): 20-30 km Jachthaven en havengebied van Mazarrón: 2 km Oplevering en investeringsmogelijkheid Met een geplande oplevering in de zomer van 2026 biedt dit project een unieke kans om een villa aan het strand te bemachtigen op een toplocatie met een hoog verhuurpotentieel en langetermijnwaarde. Verzeker u vandaag nog van uw droomvilla Ervaar de perfecte balans tussen modern design, comfort en de schoonheid van de Middellandse Zee. Mis deze zeldzame kans om direct aan het strand in Puerto de Mazarrón te wonen niet. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en uw nieuwe luxe villa aan zee te reserveren. (860)

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Jacuzzi · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Eerste lijn aan het strand · Zonneterras · Berging · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com