Sun Team Property

# NIEUWBOUWWONINGEN IN VERA PLAYA, ALMERÍA: MODERNE WONINGEN VLAKBIJ DE ZEE

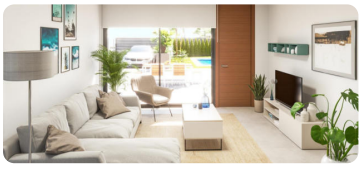
Pueblo Salinas, Vera · Ref. N9196

TE KOOP

**495.000 €**

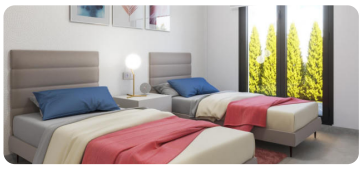


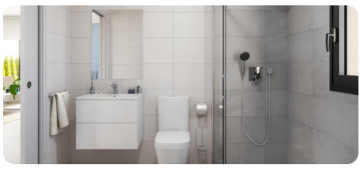
















**3** Slaapkamers

**2** Badkamers

**98 m²** Woonoppervlak

**559 m²** Perceel

**B** Certificaat

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa de Almeria |
| Nieuwbouw | Ja |
| Verwachte oplevering | 01/2027 |
| Bruikbare oppervlakte | 95 m² |
| Terras | 411 m² |

## BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen in Vera Playa, Almería: moderne woningen vlakbij de zee Modern wonen in Pueblo Salinas, op slechts 2 km van het strand Wij presenteren een indrukwekkend nieuw woonproject in de gewilde omgeving van Vera Playa, in de exclusieve urbanisatie Pueblo Salinas. Dit moderne complex biedt een bevoorrechte levensstijl op slechts 2 km van de stranden van Vera (Almería), met spectaculair uitzicht op zee en een rustige mediterrane omgeving, ideaal om het hele jaar door te wonen of om van uw vakantie te genieten. Elegante woningen met modern comfort en stijl Deze nieuwe fase bestaat uit 17 villa's van hoge kwaliteit, waarbij u kunt kiezen uit woningen met 3 of 4 slaapkamers en 2 of 3 complete badkamers op één verdieping voor meer comfort.

## KENMERKEN

Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Gesloten complex · Zeezicht

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/735

# NIEUWBOUWWONINGEN IN VERA PLAYA, ALMERÍA: MODERNE WONINGEN VLAKBIJ DE ZEE

Ref. N9196 · 495.000 €

## BESCHRIJVING

Met privézwembad met warmtepomp en parkeerplaats op het perceel met voorinstallatie voor een oplaadpunt voor elektrische auto's, biedt deze villa maximaal comfort op een ongeëvenaarde locatie, ideaal om het hele jaar door te genieten van de zon, het strand en de levenskwaliteit van de Middellandse Zee. Sommige van deze woningen hebben een kelder (waardoor u extra ruimte heeft die u kunt aanpassen aan uw behoeften en levensstijl) en/of een privé-solarium op het dak met een zomerkeuken en een pergola met zonnepanelen. De villa's hebben een elegante en functionele inrichting, zijn voorzien van volledig uitgeruste keukens met alle apparatuur en zijn bovendien voorzien van pre-installatie voor airconditioning via luchtkanalen. Alle woningen zijn voorzien van: Volledig uitgeruste open keukens met ingebouwde koelkast, vaatwasser, inductiekookplaat, oven, magnetron en afzuigkap Lichte en ruime kamers met ledverlichting in de hele woning (behalve in de slaapkamers) Gemotoriseerde rolluiken in de slaapkamers Badkamers met moderne afwerking, inclusief handdoekverwarmers, douchebakken met glazen wanden en inbouwkasten Voorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen Aerothermisch systeem voor een efficiënte productie van warm water Beveiligde toegangsdeur Bevoorrechte ligging met uitstekende verbindingen Vera Playa is een populaire kustbestemming die bekend staat om zijn brede zandstranden en ontspannen levensstijl. De ligging van de urbanisatie biedt gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen en attracties: Strand: 2 km Desert Springs Golf Resort: 8 km Centrum van Vera: 5 km Jachthaven en restaurants van Garrucha: 6 km Winkelcentrum Mojácar: 10 km Luchthaven Almería: 85 km (1 uur met de auto) Maak van Vera Playa uw nieuwe thuis Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een slimme investering, deze nieuwbouwwoningen bieden een ongeëvenaarde waarde in een van de meest gewilde gebieden aan de kust van Almería. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezoek te plannen. (860)