Sun Team Property

EXCLUSIEVE NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD EN GARAGE IN LA NUCÍA

Don Mar, La Nucia · Ref. N9111

TE KOOP

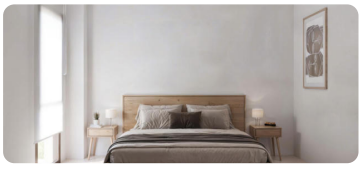
594.000 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

185 m² Woonoppervlak

244 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Opleverdatum	09/2026
Bruikbare oppervlakte	137 m²
Terras	22 m²

BESCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouw halfvrijstaande villa's met privézwembad en garage in La Nucía Ontdek dit premium woonproject van 14 nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's in mediterrane stijl, die tijdloze architectuur combineren met een modern interieur. Deze woningen liggen vlak bij het belangrijkste winkelcentrum van La Nucía en bieden de perfecte mix van rust, verfijning en gemak. Toplocatie in La Nucía La Nucía is een gewilde gemeente in de regio Marina Baixa in Alicante, bekend om zijn rustige omgeving, uitstekende infrastructuur en de nabijheid van de bruisende stad Benidorm. Bewoners genieten van een ontspannen mediterrane levensstijl met internationale scholen, eersteklas sportfaciliteiten, topziekenhuizen, gastronomische restaurants, golfbanen en prachtige stranden in de buurt.

KENMERKEN

Campo · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/772

EXCLUSIEVE NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD EN GARAGE IN LA NUCÍA

Ref. N9111 · 594.000 €

BESCHRIJVING

De stad ligt op slechts 8 km van Benidorm, 6 km van de stranden van Altea en 51 km ten noorden van Alicante. Modern comfort en hoogwaardige voorzieningen Elke villa staat op een eigen perceel en heeft een kelder met garage, wasruimte en opslagruimte. De begane grond biedt meerdere terrassen, een privézwembad, een open woon-eetkamer die in verbinding staat met de keuken en een gastentoilet. Op de eerste verdieping vindt u 3 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een master suite met eigen badkamer. Het dakterras biedt een panoramisch uitzicht. Hoogwaardige specificaties zijn onder andere: Aluminium ramen met thermische onderbreking Beveiligde toegangsdeur Gemotoriseerde garagedeur Aerothermische verwarming en koeling met Airzone-systeem voor individuele regeling per kamer Warm water voor huishoudelijk gebruik door aerothermisch systeem Een levensstijl van rust en elegantie In La Nucía wordt luxe gedefinieerd door evenwicht – tijd, comfort en welzijn. Van het ontbijt op uw terras tot middagen op het strand of de golfbaan en avonden in voortreffelijke restaurants, deze locatie biedt een bevoorrechte levensstijl in het hart van de Costa Blanca. Afstanden tot de belangrijkste bezienswaardigheden: Winkelcentrum: 1 km Strand: 6 km Benidorm: 8 km Playa del Albir: 15 km Terra Mítica: 5 minuten Elians International School: 5 minuten Luchthaven Alicante: 40 km Uw mediterrane droomhuis Deze villa's in La Nucía zijn ideaal voor wie op zoek is naar een permanente woning, een tweede huis of een uitstekende investeringsmogelijkheid. Met hun strategische ligging, hoogwaardige afwerking en moderne ontwerp vormen ze een uitzonderlijke kans aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en verzeker u van uw plek in dit exclusieve project. (860)