Sun Team Property

NIEUWBOUWWONINGEN IN PENÁGUILA – RUST EN NATUUR IN HET HART VAN DE SIERRA DE AITANA, ALICANTE

El Olivar, Penàguila · Ref. N9098

TE KOOP

456.000 €





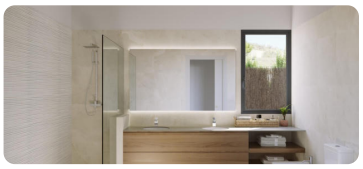














3 Slaapkamers

2 Badkamers

140 m² Woonoppervlak

801 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	115 m²
Terras	35 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen in Penáguila – Rust en natuur in het hart van de Sierra de Aitana, Alicante Ontdek een uitzonderlijke kans om te wonen midden in de natuur in een rustige omgeving met een prachtig uitzicht op de bergen. Dit nieuwe project van 35 gelijkvloerse villa's ligt naast het charmante dorpje Penáguila, genesteld in het hart van de Sierra de Aitana in Alicante. Met royale percelen van 800 m² bieden deze woningen privacy, comfort en direct contact met de natuurlijke omgeving. Ruime woningen met een indeling op maat Elke villa staat op een eigen perceel van 800 m² en is verdeeld over één verdieping, wat maximaal comfort en toegankelijkheid biedt. U kunt kiezen uit 5 verschillende indelingen met 3 of 4 slaapkamers, 2 of 3 badkamers en een bebouwde oppervlakte van 130 tot 178 m².

KENMERKEN

Campo · Tuin · Parkeerplaats · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NIEUWBOUWWONINGEN IN PENÁGUILA – RUST EN NATUUR IN HET HART VAN DE SIERRA DE AITANA, ALICANTE

Ref. N9098 · 456.000 €

BESCHRIJVING

Alle woningen hebben grote overdekte terrassen, ideaal om het hele jaar door van het buitenleven te genieten. Dit project is perfect voor gezinnen, gepensioneerden of iedereen die op zoek is naar een hoofd- of tweede woning in een rustige, gezonde omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen. Hoogwaardige afwerking en duurzame systemen De villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne, energiezuinige installaties, waaronder: PVC-buitenkozijnen met dubbele beglazing en elektrische rolluiken Vloerverwarming via aerothermisch systeem Warm water voor huishoudelijk gebruik, eveneens op basis van aerothermische energie Overdekte parkeerplaats met metalen pergola en fotovoltaïsche zonnepanelen Volledig ingerichte keukens met boven- en onderkasten Deze focus op duurzaamheid verhoogt niet alleen het comfort, maar verlaagt ook de energiekosten op lange termijn. Een bevoorrechte ligging tussen de bergen en de kust Deze villa's liggen op slechts enkele minuten van het centrum van Penáguila, een pittoresk dorpje dat bekend staat om zijn rustige sfeer en traditionele charme, en zijn perfect gelegen tussen de rust van de bergen en het gemak van de kust. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Alcoy: 20 km Benidorm: 38 km Alicante: 52 km Luchthaven Alicante: 60 km Dichtstbijzijnde golfbaan (Alenda Golf): 45 km Stranden van Villajoyosa en Benidorm: ongeveer 45 km Deze locatie biedt uitstekende verbindingen met zowel het binnenland als de kust, waardoor het ideaal is voor natuurliefhebbers die toch dicht bij stedelijke voorzieningen en strandresorts willen wonen. Reserveer uw droomvilla in de Sierra de Aitana Twee villa's zijn al in aanbouw en worden binnen slechts 4 maanden opgeleverd. De overige woningen zijn beschikbaar met een opleveringstermijn van 12 maanden vanaf de reservering. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om uw nieuwe huis in Penáguila te reserveren – waar comfort en natuur samenkomen. (860)