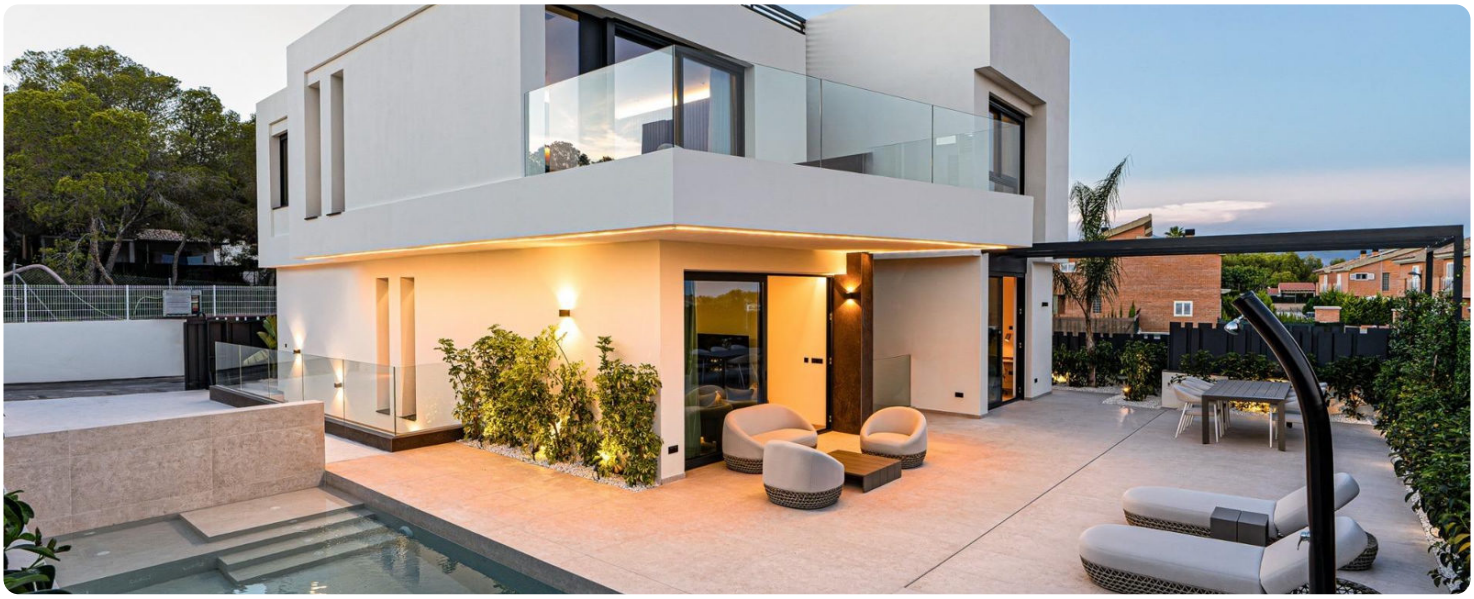
Sun Team Property

EXCLUSIEVE NIEUWBOUWWONINGEN MET PRIVÉZWEMBADEN IN LA NUCÍA, VLAKBIJ BENIDORM

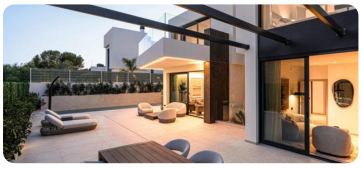
Coblanca, La Nucia · Ref. N8993

TE KOOP

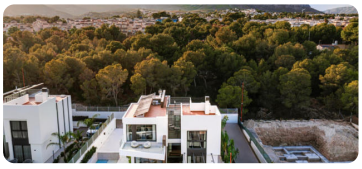
1.190.000 €

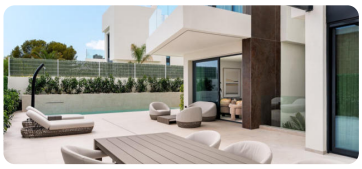


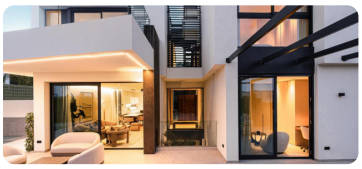




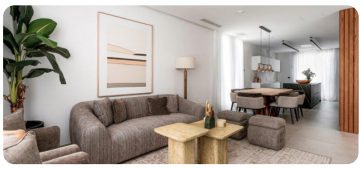












4 Slaapkamers

4 Badkamers

342 m² Woonoppervlak

480 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Showappartement	Ja
Verwachte oplevering	12/2026
Bruikbare oppervlakte	321 m²

BESCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouwwoningen met privézwembaden in La Nucía, vlakbij Benidorm Premium omheinde woonwijk met ongeëvenaarde beveiliging Maak kennis met een exclusieve collectie van slechts 10 vrijstaande villa's in La Nucía, grenzend aan de prestigieuze urbanisatie Coblanca van Benidorm en op minder dan 4 km van het strand. Deze beveiligde omheinde urbanisatie biedt de perfecte mix van mediterrane levensstijl, luxe, privacy en gemoedsrust, met 24/7 bewaking van het terrein en een eigen nachtbewaker. Elke villa heeft een eigen tuin met inheemse planten, een privézwembad met waterval en een dakterras met panoramisch uitzicht op de omgeving en de Middellandse Zee.

KENMERKEN

Barbecue · Verwarming · Tuin · Parkeerplaats · Patio · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/823

EXCLUSIEVE NIEUWBOUWWONINGEN MET PRIVÉZWEMBADEN IN LA NUCÍA, VLAKBIJ BENIDORM

Ref. N8993 · 1.190.000 €

BESCHRIJVING

De gemeenschap zorgt voor het volledige onderhoud van de tuin en het zwembad, plus een handige service voor dagelijkse reparaties aan de woning, waardoor deze huizen ideaal zijn voor een stressvrij leven of als vakantieverblijf. Ruim ontwerp en hoogwaardige voorzieningen Deze villa's zijn gebouwd over drie verdiepingen: begane grond, bovenverdieping en een semi-kelder met onafhankelijke toegang en een binnenplaats die zorgt voor natuurlijk licht en ventilatie. Alle woningen beschikken over 4 of 5 slaapkamers en 4 of 5 badkamers, een grote open woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met Miele-apparatuur en een overdekt terras met barbecue. Belangrijkste kenmerken: Installatie van 10 zonnepanelen op het dak Slimme domotica voor verlichting en zonwering Airconditioning met luchtkanalen door de hele villa Dubbele beglazing met thermische onderbreking en gemotoriseerde rolluiken Design badkamers met meubels, spiegels en douchewanden Optionele installatie van een lift Semi-kelder met afwerkingen naar keuze Toplocatie aan de Costa Blanca La Nucía is een goed verbonden en levendige stad op slechts enkele minuten van Benidorm en Altea. De ontwikkeling biedt gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen, waaronder scholen, gezondheidszorg, supermarkten en restaurants. Belangrijkste afstanden: Strand van Benidorm: 3,5 km Strand van Albir: 6 km Luchthaven Alicante: 60 km (ongeveer 45 minuten met de auto) Villaitana Golf: 5 km Winkelcentrum La Marina: 6 km Puerto Deportivo de Altea: 8 km Geniet van het mediterrane leven met alle comfort en veiligheid Dit is een zeldzame kans om een ultramoderne villa te bezitten in een van de veiligste en meest exclusieve gemeenschappen aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging van de modelwoning te regelen. (860)