Sun Team Property

MODERNE HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD VLAKBIJ DE ZEE IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago De La Ribera, San Javier · Ref. N8946

TE KOOP

400.000 €



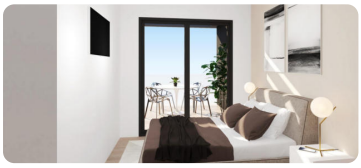
















3 Slaapkamers

3 Badkamers

107 m² Woonoppervlak

54 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2026
Bruikbare oppervlakte	81 m²
Terras	40 m²

BESCHRIJVING

Moderne halfvrijstaande villa's met privézwembad vlakbij de zee in Santiago de la Ribera Exclusieve nieuwbouw op slechts 1 km van het strand Ontdek dit limited edition project van slechts twee halfvrijstaande villa's in Santiago de la Ribera, een charmant kustplaatsje aan de kust van Murcia, bekend om zijn ontspannen levensstijl, schone stranden en uitstekend klimaat het hele jaar door. Deze nieuwe woningen liggen op slechts 1 km van de kust van de Mar Menor en bieden de perfecte combinatie van privacy, comfort en nabijheid van essentiële voorzieningen en recreatiemogelijkheden.
Eigentijds ontwerp met functionele indeling Elke villa is zorgvuldig verdeeld over twee verdiepingen plus een dakterras, waardoor er voldoende ruimte is voor modern wonen.

KENMERKEN

Airconditioning · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MODERNE HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD VLAKBIJ DE ZEE IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Ref. N8946 · 400.000 €

BESCHRIJVING

De woningen beschikken over: 3 ruime slaapkamers, waarvan één op de begane grond 3 volledig ingerichte badkamers, waarvan twee en suite Een privétuin en zwembad Terras op de eerste verdieping en een dakterras, ideaal om te zonnebaden of gasten te ontvangen Privé parkeerplaats op het perceel, met toegang vanaf de achterstraat en een aparte voetgangersingang aan de voorzijde Deze indeling zorgt voor optimale privacy en gemakkelijke toegang, terwijl de buitenruimte optimaal wordt benut. Hoogwaardige afwerking en voorzieningen De woningen zijn gebouwd met oog voor detail en volgens moderne normen en zijn voorzien van: Aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing Complete airconditioning met luchtkanalen Privézwembad bij elke villa Beveiligde parkeerplaats op het terrein Deze woningen zijn ontworpen voor comfort het hele jaar door, of het nu gaat om een hoofdverblijf, een tweede woning of een investering in vakantieverhuur. Toplocatie aan de Costa Cálida Santiago de la Ribera biedt een levendige mediterrane levensstijl met alles binnen handbereik: Strand (Mar Menor) – 1 km Winkelcentrum La Ribera – 2 km Roda Golf – 5 km Luchthaven San Javier – 6 km Jachthaven Lo Pagán – 4 km Winkelcentrum Dos Mares – 3 km Uitstekende wegverbinding naar Murcia (40 km) en Cartagena (30 km) Met zijn rijke lokale cultuur, wekelijkse markten, boulevards en watersportmogelijkheden is Santiago de la Ribera een ideale plek om te genieten van het beste van de Costa Cálida. Maak van wonen aan de kust uw realiteit Mis deze zeldzame kans niet om een stijlvolle, nieuwbouwwoning te kopen in een van de meest gewilde gebieden aan de kust van Murcia. Neem nu contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. (860)