Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWONING TE KOOP IN LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N8897

TE KOOP

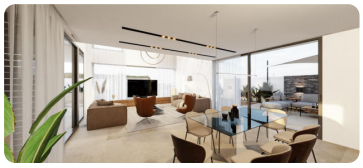
1.600.000 €



















4 Slaapkamers

4 Badkamers

350 m² Woonoppervlak

580 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Opleverdatum	09/2026
Bruikbare oppervlakte	250 m²
Terras	80 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwoning te koop in La Zenia, Orihuela Costa Exclusief wonen vlakbij het strand aan de Costa Blanca Deze prachtige luxe villa in Orihuela Costa ligt op slechts 1 km van de zandstranden van La Zenia en biedt de perfecte balans tussen comfort, design en een mediterrane levensstijl. Met 4 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, plus een gastentoilet, is deze woning ideaal voor gezinnen of mensen die op zoek zijn naar een ruim vakantieverblijf vlakbij de zee. Premium design en buitenvoorzieningen De villa is gelegen op een royaal privéterrein van 580 m² en is ontworpen met hoogwaardige afwerkingen en oog voor detail.

KENMERKEN

Airconditioning · Verwarming · Dicht bij het strand · Jacuzzi · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWONING TE KOOP IN LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Ref. N8897 · 1.600.000 €

BESCHRIJVING

Het beschikt over: Zuid-zuidoostelijke ligging voor optimaal natuurlijk licht Groot privézwembad met geïntegreerde jacuzzi Chill-outruimte met automatische bioklimatische pergola, buitenkeuken en buitentoilet. Privé ondergrondse garage met ruimte voor meerdere voertuigen Prachtig aangelegde tuin, ideaal voor buitenleven Met deze woning kunt u het hele jaar door genieten van het zonnige klimaat van de Costa Blanca. Geavanceerde technologie en comfort De villa is gebouwd voor modern wonen en beschikt over de nieuwste voorzieningen: Gepantserde veiligheidsdeur Elektrische vloerverwarming met temperatuurregeling per kamer Airconditioning (warm en koud) via kanalen Voorbereiding voor domotica voor het bedienen van zonwering, klimaatregeling en technische beveiliging Dubbele beglazing van aluminium met polyurethaan voor superieure isolatie Design badkamers met ledverlichting, hangende wastafels en douchewanden van veiligheidsglas Het warmwatersysteem wordt aangedreven door aerothermische warmtepomptechnologie, wat de
energie-efficiëntie verhoogt. Toplocatie in La Zenia La Zenia is een gewilde woonwijk in Orihuela Costa, bekend om zijn levendige gemeenschap, voorzieningen het hele jaar door en de nabijheid van het strand. Bewoners hebben toegang tot: Winkelcentrum La Zenia Boulevard – 2,5 km Golfbaan Villamartín – 4,5 km Centrum van Torrevieja – 9 km Luchthaven Alicante – 40 km Luchthaven Murcia-Corvera – 60 km La Zenia wordt omringd door restaurants, bars, internationale scholen en supermarkten en is een van de meest dynamische gebieden van de zuidelijke Costa Blanca. Verzeker uzelf van uw droomvilla in La Zenia Of u nu op zoek bent naar een luxe gezinswoning of een eersteklas investering aan de Middellandse Zeekust, deze villa is een uitzonderlijke kans. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie, om een bezichtiging te plannen en om deze droomwoning van u te maken voordat hij van de markt is. (860)