Sun Team Property

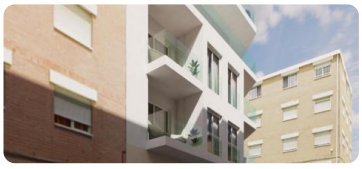
NIEUWBOUWWONINGEN VLAKBIJ HET STRAND IN HET CENTRUM VAN GUARDAMAR DEL SEGURA

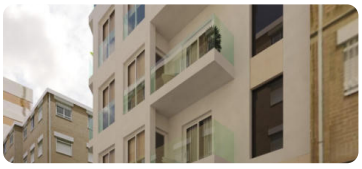
Centro, Guardamar del Segura · Ref. N10022

TE KOOP

149.500 €





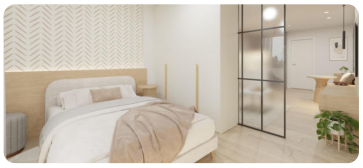














1 Badkamers

40 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2027
Bruikbare oppervlakte	35 m²
Terras	1 m²
Verdieping	0
Afstand tot het strand	600 m
Afstand tot de zee (hemelsbr...	540 m

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen vlakbij het strand in het centrum van Guardamar del Segura Kleinschalig nieuwbouwproject in Guardamar Ontdek een exclusief kleinschalig project van slechts 9 nieuwbouwwoningen in het centrum van Guardamar del Segura, aan de Zuid-Costa Blanca. Dit moderne woongebouw ligt op ongeveer 600 meter van het strand en combineert een warme mediterrane stijl met minimalistische architectuur, waardoor lichte, functionele en elegante leefruimtes ontstaan. Het interieurontwerp maakt gebruik van neutrale kleuren, natuurlijke afwerkingen en onderhoudsvriendelijke materialen, wat zorgt voor een tijdloze, eigentijdse sfeer. Het project bestaat uit 6 studio's en 3 appartementen, waaronder een exclusief penthouse met een privézwembad, evenals één commerciële ruimte.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NIEUWBOUWWONINGEN VLAKBIJ HET STRAND IN HET CENTRUM VAN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10022 · 149.500 €

BESCHRIJVING

Moderne interieurs en hoogwaardige voorzieningen Elke woning is zorgvuldig ontworpen om natuurlijk licht, visuele ruimte en dagelijks comfort te maximaliseren. De moderne keukens worden gemeubileerd en voorzien van elektrische apparatuur opgeleverd, terwijl de badkamers zijn uitgerust met meubilair en doucheschermen. De specificaties omvatten tevens voorinstallatie voor airconditioning, aerothermische technologie voor warm water, LED-verlichting, elektrische rolluiken en een video-intercom. De combinatie van moderne voorzieningen en efficiënte technologie maakt deze woningen geschikt voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf. Centrale ligging op slechts 600 meter van het strand Het project ligt op een uitstekende locatie in het hart van Guardamar del Segura, op loopafstand van het stadhuis, het cultuurcentrum (Casa de Cultura), het centrale plein, supermarkten, winkels, bars, cafés en restaurants. Een nabijgelegen sportcomplex biedt tennisbanen, een zwembad en faciliteiten voor diverse sportactiviteiten. Guardamar del Segura is een van de aantrekkelijkste kustplaatsen aan de zuidelijke Costa Blanca. Het staat vooral bekend om zijn ongeveer 11 km aan gouden zandstranden, beschermde duinen en uitgestrekte dennenbossen. De combinatie van een mediterrane levensstijl, een natuurlijke omgeving en het hele jaar door beschikbare voorzieningen maakt Guardamar tot een uitstekende bestemming voor permanente bewoning, vakanties of vastgoedinvesteringen. Uitstekende verbindingen aan de Costa Blanca De locatie biedt gemakkelijke toegang tot golfbanen, jachthavens, naburige kustplaatsen en de internationale luchthaven van Alicante. Geschatte afstanden: Strand van Guardamar: 0,6 km Jachthaven van Guardamar: ongeveer 2 km La Marquesa Golf: 5 km La Finca Golf: ongeveer 12 km Jachthaven van Torrevieja: 12 km Internationale luchthaven van Alicante: ongeveer 32 km Luchthaven Murcia Corvera: ongeveer 55 km Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve nieuwbouwwoningen (studio’s en appartementen) in het centrum van Guardamar del Segura en verzeker uzelf van uw nieuwe woning vlak bij de Middellandse Zee. (860)