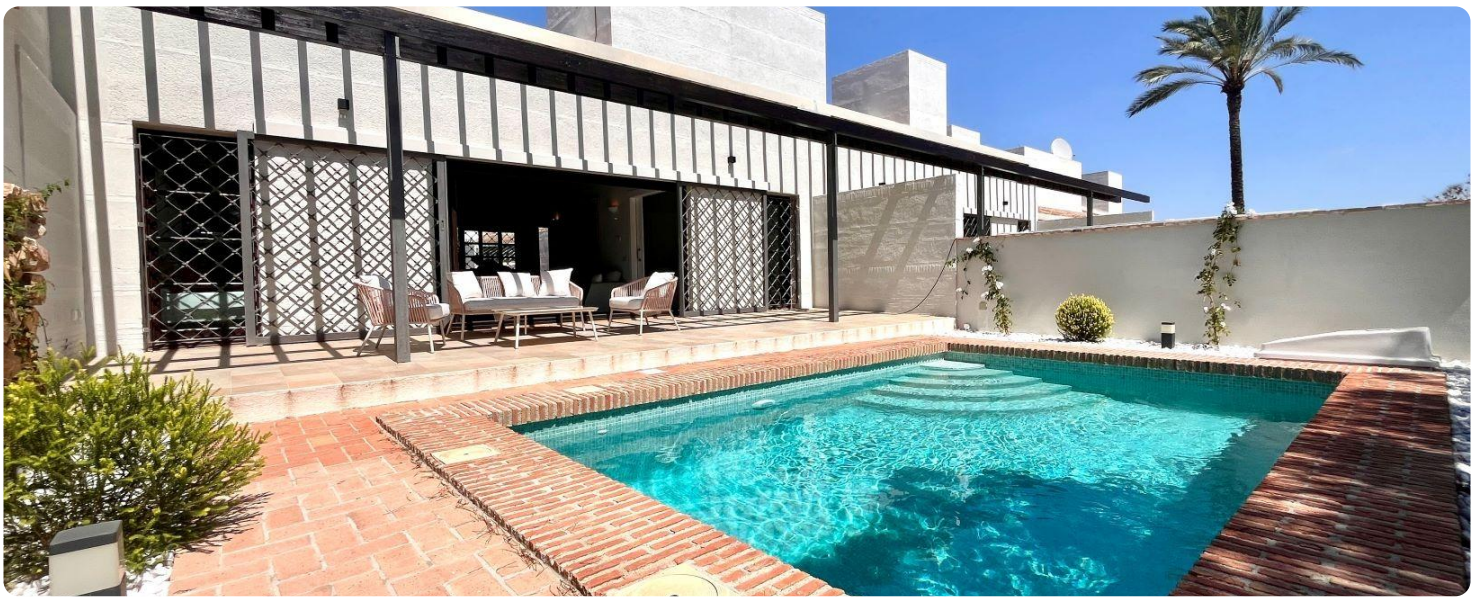
Sun Team Property

ELEGANTE GELIJKVLOERSE HERENHUIZEN MET PRIVÉZWEMBAD IN PERALEJA GOLF RESORT - COSTA CÁLIDA

Sucina, Murcia · Ref. N8811

TE KOOP

298.000 €



















2 Slaapkamers

2 Badkamers

78 m² Woonoppervlak

260 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Direct betrekbaar	Ja
Opleverdatum	04/2025
Bruikbare oppervlakte	70 m²

BESCHRIJVING

Elegante gelijkvloerse herenhuizen met privézwembad in Peraleja Golf Resort - Costa Cálida Herenhuizen in mediterrane stijl in een omheinde golfgemeenschap Ontdek 11 exclusieve gelijkvloerse herenhuizen in het prestigieuze Peraleja Golf Resort, in de regio Murcia in Zuid-Spanje. Deze moderne mediterrane woningen staan op ruime kavels van ongeveer 260 m², elk met een privézwembad, aangelegde tuin en parkeergelegenheid op het terrein. Ontworpen met schuine plafonds en natuurlijke materialen zoals hout en steen, passen deze huizen naadloos in het omringende landschap en bieden ze stijlvolle, tijdloze interieurs.

KENMERKEN

Airconditioning · Verwarming · Dicht bij golfbaan · Tuin · Parkeerplaats · Patio · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

ELEGANTE GELIJKVLOERSE HERENHUIZEN MET PRIVÉZWEMBAD IN PERALEJA GOLF RESORT - COSTA CÁLIDA

Ref. N8811 · 298.000 €

BESCHRIJVING

Comfortabel wonen met hoogwaardige afwerking Elk huis heeft: 2 slaapkamers en 2 badkamers Open keuken volledig ingericht met inbouwapparatuur Lichte woon-eetkamer met een gezellige houtgestookte open haard Gecentraliseerde airconditioning en verwarming met gasradiator Versterkte voordeur en gemotoriseerde toegangspoort voor voertuigen Privézwembad (3,5x5,5 m) met buitendouche Water- en verlichtingspunten buiten Volledig aangelegde tuin, klaar om van te genieten Deze woningen zijn zorgvuldig ontworpen door een gerenommeerde architect, waarbij elegante lijnen zijn gecombineerd met natuurlijke texturen, waardoor een unieke en harmonieuze omgeving is gecreëerd binnen een beveiligde gated community. Leven in Peraleja Golf Resort - Natuur en veiligheid De huizen liggen in het Peraleja Golf Resort, dat beschikt over een 24-uurs bewakingspoort, een pianobar en een clubhuis met een gastronomisch restaurant. Het resort wordt omringd door beschermde natuurgebieden waar wandel-, jogging- en fietspaden worden aangelegd voor de bewoners. De 18-holes golfbaan, oorspronkelijk ontworpen door de legendarische Severiano Ballesteros, wordt momenteel gerenoveerd en de heropening is gepland voor eind 2025. Bepaalde woningen en de sociale club hebben ver uitzicht op zee. Handige locatie in de buurt van stranden en steden Dit rustige resort biedt uitstekende toegang tot belangrijke locaties: Sucina en Avileses steden - 3-5 km Mar Menor stranden - 20 km (20 min met de auto) Murcia stad - 25 km (20 min met de auto) Murcia Airport (RMU) - 25 km (15 min met de auto) Alicante Airport (ALC) - 80 km (45 min met de auto) La Zenia Boulevard Shopping Center - 35 km Geniet van de charme van Costa Cálida Gelegen in de buurt van de traditionele Spaanse stad Sucina, kunnen bewoners genieten van lokale winkels, restaurants en authentieke charme, terwijl ze toch dicht bij de kust en het bruisende stadsleven zijn. Dit gebied is steeds populairder geworden bij internationale kopers vanwege de levenskwaliteit, de goede infrastructuur, het heerlijke weer het hele jaar door en de toegang tot natuurgebieden en de zee. Neem vandaag nog contact met ons op om je droomvilla in Peraleja Golf veilig te stellen en begin te genieten van het leven aan de Costa Cálida! (860)