Sun Team Property

NIEUWBOUWPROJECT IN ALICANTE, MET VRIJ UITZICHT OVER DE STAD.

San Agustín-PAU 2, Alicante · Ref. SP0856

TE KOOP

406.500 €

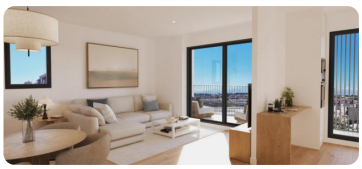


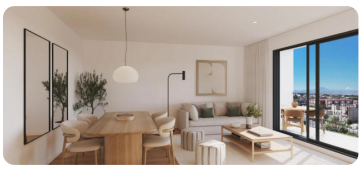


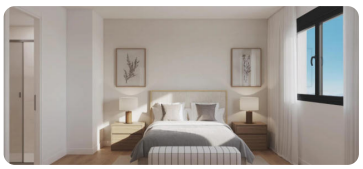


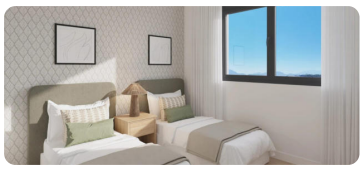












3 Slaapkamers

2 Badkamers

86 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Direct betrekbaar	Ja
Verwachte oplevering	12/2026
Bruikbare oppervlakte	72 m²
Terras	55 m²
Solarium	44 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwproject in Alicante, met vrij uitzicht over de stad. Het huis van je dromen op een bevoorrechte locatie. Ontdek je nieuwe huis in de gewilde wijk San Agustin in Alicante, waar modern wonen en schilderachtige landschappen elkaar ontmoeten. Dit exclusieve wooncomplex, dicht bij Pau II, biedt 47 prachtig ontworpen appartementen met 2, 3 of 4 slaapkamers. De gemeenschap beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, weelderige tuinen en een garage en berging voor extra gemak. Exclusieve voorzieningen voor een comfortabele levensstijl Geniet van een reeks voorzieningen die zijn ontworpen om je levenskwaliteit te verbeteren. De penthouses van het complex hebben een eigen solarium dat direct toegankelijk is vanuit de appartementen en een adembenemend uitzicht biedt over Alicante.

KENMERKEN

Airconditioning · Lift · Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/997

NIEUWBOUWPROJECT IN ALICANTE, MET VRIJ UITZICHT OVER DE STAD.

Ref. SP0856 · 406.500 €

BESCHRIJVING

Extra voorzieningen zijn onder andere een beveiligde fietsenstalling, zodat je gemakkelijk een actieve levensstijl kunt aannemen. Je nieuwe huis is voorzien van gecentraliseerde aerothermische waterverwarming voor energie-efficiëntie en comfort het hele jaar door, met geïntegreerde airconditioning (warm/koud) die via leidingen wordt gedistribueerd. Hoogwaardig PVC of aluminium timmerwerk met thermische en akoestische isolatie zorgt voor een rustige, klimaatefficiënte omgeving. Gunstig verbonden met alles wat je nodig hebt Het project ligt tussen Gran Vía en Vía Parque en biedt een uitstekende verbinding met het stadscentrum en belangrijke verkeersaders zoals de snelweg A7. De centrale ligging is ideaal voor gezinnen en professionals, met negen onderwijsinstellingen van alle niveaus in de buurt. Voor de dagelijkse behoeften vind je vier grote supermarkten en het Isla de Corfú Shopping Center in de buurt, met sportscholen, restaurants en een verscheidenheid aan winkels. Alles wat je nodig hebt is op loopafstand, zodat je de auto thuis kunt laten. Een buurt rijk aan toegankelijkheid en natuurlijke schoonheid De wijk San Agustín ligt bovenop een glooiende heuvel en biedt een panoramisch uitzicht op de skyline van de stad, Monte Benacantil en de omliggende bergen. Het mediterrane klimaat van Alicante maakt het buitenleven het hele jaar door een genot, met veel groene ruimten en recreatiemogelijkheden in de buurt. Belangrijke afstanden: Alicante centrum: 2 km Luchthaven Alicante-Elche: 14 km Playa de San Juan (strand): 6 km Golfbaan Alicante: 7 km Haven van Alicante: 5 km Ervaar het beste van het leven in Alicante Het uitzonderlijke klimaat, de levendige cultuur en de uitstekende infrastructuur van Alicante maken het een van de meest begeerde steden van Spanje om je thuis te voelen. Dit nieuwe woonproject in San Agustín combineert stijlvol design met een onovertroffen locatie, waardoor het de ideale plek is voor jouw volgende hoofdstuk. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en maak van dit droomhuis het jouwe! (860)