Sun Team Property

NYBYGGET LUKSUSVILLA I MORAIRA - BARE 3 KM FRA SJØEN

Moraira, Teulada · Ref. N8515

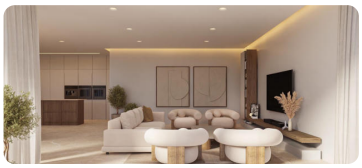
TIL SALGS

2.175.000 €



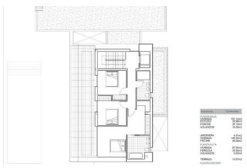


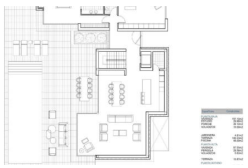














6 Soverom

5 Bad

395 m² Bebygd areal

814 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	05/2028
Bruksareal	273 m²
Terrasse	176 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Nybygget luksusvilla i Moraira - bare 3 km fra sjøen Moderne design med førsteklasses funksjoner Denne fantastiske nybygde villaen ligger i den pittoreske kystbyen Moraira, bare 3 km fra det glitrende
Middelhavet. Med en moderne og funksjonell design, tilbyr dette hjemmet i to etasjer pluss et underjordisk nivå et sjenerøst boareal på 395 m². Villaen er designet for å maksimere komfort og naturlig lys, og kombinerer luksus med praktiske løsninger i hver eneste detalj. Romslig og godt planlagt planløsning Første etasje er gjennomtenkt utformet for sosialt samvær, med en stor stue og spisestue, et moderne kjøkken og ett soverom. I andre etasje er det flere soverom med fantastisk utsikt og ultimat komfort.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Heis · Oppvarming · Nær stranden · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1005

NYBYGGET LUKSUSVILLA I MORAIRA - BARE 3 KM FRA SJØEN

Ref. N8515 · 2.175.000 €

BESKRIVELSE

Med 6 soverom og 5 bad er denne villaen perfekt for store familier eller de som elsker å ta imot gjester. Underetasjen gir ytterligere plass som kan tilpasses, ideelt for et treningsstudio, en kino eller en vinkjeller. Konstruksjon av førsteklasses kvalitet Denne villaen er bygget med materialer av høy kvalitet og med fokus på detaljer, noe som sikrer et slitesterkt og stilig hjem: Porselensfliser fra det prestisjefylte merket Saloni. En inngangsdør utstyrt med en sikkerhetslås med tre bolter for trygghet. Guardian Sun sikkerhetsglass i klimalit for bedre isolasjon og sikkerhet. Elektriske persienner i alle soverom for ekstra komfort. Gulvvarme med Mitsubishi-varmepumpe for komfort året rundt. Mitsubishi klimaanlegg med klimakontroll i alle oppholdsrom og soverom. Privat basseng og utendørsfunksjoner Nyt et luksuriøst privat basseng med LED-belysning under vann, en romersk trapp og en innebygd utedusj. Villaens eksteriør er designet for enkelhet og privatliv, og har en automatisk inngangsport med fjernkontroll og en fotgjengerdør for enkelhets skyld. Førsteklasses beliggenhet i Moraira Villaen ligger i et fredelig nabolag, og har en ideell beliggenhet i nærheten av viktige fasiliteter og attraksjoner: Moraira Beach: 3 km Alicante flyplass: 92 km La Sella Golf Resort: 25 km Kjøpesentre: 5 km Morairas havn: 4 km Moraira er kjent for sin sjarmerende kyststemning, utmerkede spisesteder og livlige lokale kultur, noe som gjør det til et perfekt sted å kalle hjem eller investere i et feriested. Planlegg visningen din i dag Ikke gå glipp av denne muligheten til å eie en luksuriøs villa på et av de mest ettertraktede stedene i Spania. Kontakt oss nå for å avtale et besøk og gjøre denne fantastiske eiendommen til din! (860)