Sun Team Property

NYE LUKSUSVILLAER VED VANNKANTEN I LOS ALCÁZARES

Nueva Ribera, Los Alcázares · Ref. N8489

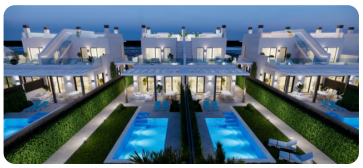
TIL SALGS

1.390.000 €





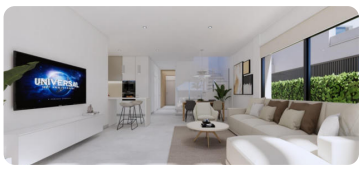














3 Soverom

3 Bad

125 m² Bebygd areal

351 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Innflyttingsklar	Ja
Overtakelsesdato	06/2026
Bruksareal	110 m²
Terrasse	84 m²

BESKRIVELSE

Nye luksusvillaer ved vannkanten i Los Alcázares Oppdag det ultimate middelhavslivet med dette eksklusive boligprosjektet, med ni moderne villaer som ligger rett ved vannkanten i den vakre kystbyen Los Alcázares i Murcia. Disse villaene ligger i det ettertraktede Nueva Ribera-området, og er designet for luksus, privatliv og bekvemmelighet, med nærliggende tilgang til golfbaner, kjøpesentre og transportknutepunkter. Alle villaene har førsteklasses finish, fantastisk havutsikt og et privat basseng, noe som gjør dem til det ideelle valget for dem som ønsker et moderne fristed ved kysten.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Oppvarming · Nær stranden · Boblebad · Hage · Parkering · Basseng · Første rad til stranden · Solarium · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1011

NYE LUKSUSVILLAER VED VANNKANTEN I LOS ALCÁZARES

Ref. N8489 · 1.390.000 €

BESKRIVELSE

Førsteklasses beliggenhet i Los Alcázares Dette boligprosjektet ligger i Los Alcázares, en sjarmerende by på Costa Cálida i Spania, og har en misunnelsesverdig beliggenhet med direkte tilgang til strandpromenaden. Dette fredelige området kombinerer roen ved sjøen med enkel tilgang til alle fasiliteter. Det pulserende sentrum av Los Alcázares ligger bare 2 km unna, mens Murcia internasjonale lufthavn ligger bare 35 km unna, noe som gjør reisen praktisk. Den anerkjente Roda Golf Club ligger innen 4 km, noe som gir
rekreasjonsmuligheter i nærheten av hjemmet, og motorveien AP-7 gir rask tilgang til nærliggende byer og attraksjoner. Eksklusive villaer med førsteklasses fasiliteter Prosjektet omfatter totalt ni villaer: åtte
tomannsboliger og én frittstående villa, som hver har en tomt på over 300 kvadratmeter. Disse romslige eiendommene er utformet med tanke på eleganse og komfort, og de har Privat basseng og solarium: Hver villa har et privat saltvannsbasseng og et solarium på taket med boblebad, LED-belysning og forhåndsinstallasjon for et utekjøkken - ideelt for underholdning mens du nyter utsikten over Mar Menor. Moderne, fullt utstyrt kjøkken: Kjøkkenet har integrerte hvitevarer fra Bosch, inkludert stekeovn, mikrobølgeovn, induksjonstopp og avtrekkshette. Den elegante designen omfatter en halvøy og benkeplater i Silestone eller porselen. Sofistikert klimakontroll: Nyt komforten året rundt med kanalisert klimakontroll i hver etasje, med høytytende enheter fra Mitsubishi eller Daikin. Stilige baderom: Avanserte baderom inkluderer opphengte servantskap, dusjkar av harpiks og innebygde dusjvegger. Energieffektiv design: Hver villa har avansert isolasjon, Guardian Sun akustiske vinduer med doble glass og et aerotermisk vannoppvarmingssystem for optimal energieffektivitet. Smarthusfunksjoner: Elektriske skodder, LED-utendørsbelysning og forhåndsinstallasjon av en ladestasjon for elbiler gir moderne bekvemmelighet. Sikkert og privat område Disse villaene ligger i et privat, inngjerdet område med 24-timers vakthold, og har direkte tilgang til strandpromenaden fra hver hage, noe som sikrer både privatliv og forbindelser. Opplev Los Alcázares kystnære livsstil - Planlegg et besøk i dag! Omfavn luksusen ved å bo ved kysten i Los Alcázares. Med nærhet til Roda Golf og kjøpesentre innen 5 km, tilbyr disse villaene en uovertruffen livsstil. Kontakt oss i dag for å planlegge en visning og sikre deg din drømmeiendom ved vannet. (860)

EGENSKAPER

Klimaanlegg | Oppvarming | Nær stranden | Boblebad | Hage | Parkering | Basseng | Første rad til stranden | Solarium | Lukket boligområde | Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com