Sun Team Property

LUKSUS NYBYGG VILLA I ALTEA

Santa Clara, Altea · Ref. SP0240

TIL SALGS

1.395.000 €







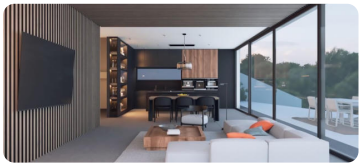












3 Soverom

3 Bad

220 m² Bebygd areal

800 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybygg	Ja
Overtakelsesdato	09/2026
Bruksareal	175 m²
Terrasse	40 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

LUKSUS NYBYGG VILLA I ALTEA Nybygget luksusvilla som ligger i Altea, den mest pittoreske byen på Costa Blanca. En autentisk skatt ved Middelhavet som nyter et rikt landskap og utmerkede kommunikasjoner og tjenester, med et bredt utvalg av butikker, restauranter, en golfbane og en marina. I Altea er det noen av de vakreste vikene og strendene i provinsen, en praktfull marina, og et bredt utvalg av tjenester, butikker og restauranter som gjør dette området til et eksepsjonelt sted å bo. Orienteringen av rommene og tilstedeværelsen av de store vinduene favoriserer en permanent sameksistens mellom interiøret og eksteriøret av huset, noe som tillater sammensmelting av miljøene og utgjør en del av et enkelt visuelt rom.

EGENSKAPER

Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1057

LUKSUS NYBYGG VILLA I ALTEA

Ref. SP0240 · 1.395.000 €

BESKRIVELSE

Lys trenger inn gjennom de store vinduene og invaderer hvert hjørne av huset, dimensjonert av tilstedeværelsen av hvite og gjennomskinnelige materialer. Dens mer enn 800 m2 tomt lar deg nyte en stor utvendig hage med total privatliv og sikkerhet. Et stadig viktigere privilegium som du kan nyte i dette hjemmet gjennom alle årstider. Fordelingen av rommene er organisert rundt terrassen og svømmebassenget, som fungerer som husets sanne hjerte. Den har en meget funksjonell fordeling av rom med et stort fellesrom og tre store soverom som har egne bad, og et eksepsjonelt garderoberom i hovedrommet. Alle rommene har eget bad og utgang til terrasser. I hovedrommet er det et ekstraordinært fullt utstyrt omkledningsrom av store dimensjoner og et bad med funksjonell design. Installasjon av klimaanlegg gjennom kanaler gjennom undertak. To varme og kalde maskiner, en for dagområdet og den andre for nattområdet, etter planene, Daikin, Mitsubishi eller lignende merke. På kjøkkenet her er et naturlig tre, høykvalitets porselen og perfekt ferdige belegg bidrar til å skape maksimal komfort. Kjøkkenutstyret inkluderer høykvalitets hvitevarer, naturstein og møbler av topp kvalitet. Designerkjøkken med Silestone, Granitt eller lignende øy med montering som inkluderer oppvaskkum og induksjonstopp. Flat hette på 90 cm., i rustfritt stål av 1. merke. BOSCH elektrisk ovn eller lignende. Altea er en av de mest sjarmerende landsbyene på Costa Blanca. Den har også den offisielle tittelen kulturhovedstad i Valencia. Altea har en privilegert beliggenhet med både sjø og strand, samt fjell og elv. Altea har mer enn 8 km kystlinje, vekslende klipper og små viker med strandstrekninger i flatt terreng. Alicante flyplass ligger 50 minutters kjøring unna og Valencia flyplass ligger 1,5 times kjøring unna. (860)