Sun Team Property

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I GODELLA, VALENCIA

Campolivar, Godella · Ref. SP0748

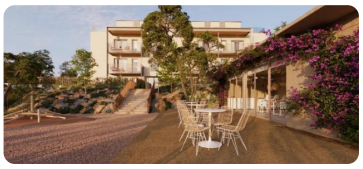
TIL SALGS

646.000 €







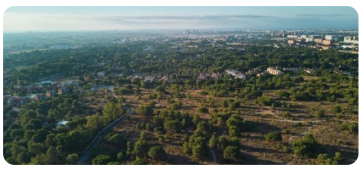












4 Soverom

2 Bad

134 m² Bebygd areal

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa de Valencia
Nybygg	Ja
Overtakelsesdato	10/2026
Bruksareal	97 m²
Terrasse	114 m²
Etasje	3
Parkeringsplasser	1

BESKRIVELSE

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I GODELLA, VALENCIA Nybygg med høy kvalitet er et konstant og alltid tilstedeværende mål, og det er derfor vi har tenkt på alle detaljene i ditt nye hjem. Interiørutviklingen av dette komplekset vil fellesarealene bli ivaretatt maksimalt. Gulvene i de utvendige fellesområdene vil være ferdig med belegning i henhold til prosjektets egenskaper, og innhegningene til de private tomtene vil ha en design som er helt integrert med fasadenes estetikk. Teknologien vil også være til stede i form av LED-belysning, noe som i slutten av måneden vil resultere i betydelige energibesparelser som vil optimalisere ressursbruken og forbruket.

EGENSKAPER

Heis · Campo · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1059

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I GODELLA, VALENCIA

Ref. SP0748 · 646.000 €

BESKRIVELSE

For å dele unike øyeblikk med de du elsker mest, vil utviklingen ha et svømmebasseng for voksne og plaskebassengområde, solarium ved siden av bassenget, hageområder, lekeplass for barn, utendørs treningsstudio, fullt utstyrt sosialt klubbhus slik at du kan nyte det til det fulle. I tillegg vil anlegget ditt være utstyrt med felles parkering og boder. Et sted med historie I ditt nye boligområde ligger de arkeologiske restene av en romersk akvedukt på tomten. Gulvbelegget i ditt nye hjem vil gi deg muligheten til å nyte det til fulle. Her får du laminatgulv som imiterer tre, noe som gir hjemmet ditt en flott interiørkvalitet. Til og med integrering av dette gulvet i kjøkkenområdet, for å oppnå maksimal komfort og kontinuitet i rom. Veggene vil bli ferdigbehandlet med økologisk glatt plastmaling. Et kontinuerlig undertak vil bli installert i huset, ferdig med plastmaling. Et stort kjøkken vil bli levert innredet med et moderne design av høye og lave møbler med stor kapasitet. I tillegg vil det inneholde følgende utstyr: ' Induksjonstopp. Avtrekksvifte. Elektrisk stekeovn og mikrobølgeovn integrert i søyle, forutsatt at kjøkkenkonfigurasjonen tillater det. Keramisk benkeplate eller lignende. Front på benkeplate i keramikk eller lignende. Vask med blandebatteri, 2 integrerte resirkuleringsbeholdere. Du kan sette ditt personlige preg på ditt nye hjem: ' Velg mellom ulike typer atmosfære etter din smak. Veggene på baderommene vil bli flislagt med keramisk steintøy. Gulvet er laget av rektifisert porselensteintøy. Et matchende speil vil bli montert for fullstendig harmoni. Dusjkar med termostatkraner og dusjvegg. Alle badene er utstyrt med LED-taklamper. Inngangsdøren til boligen er pansret og utstyrt med optisk kikkhull. Innebygde garderobeskap med dører som matcher resten av snekkerarbeidene. Innvendig leveres garderobeskapene med hengestang og oppbevaringshylle. Avhengig av boligtype vil det nye huset ditt også ha en garderobe i gangen for større bekvemmelighet. Verandaen som fører ut til hagen vil ha vanntilkobling og et dreneringssystem. Den vil også ha belysning og strømuttak. Terrassene til toppleilighetene vil være utstyrt med vanntilkobling og dreneringssystem. De skal også utstyres med belysning og strømuttak. Terrassene i de mellomliggende etasjene vil ha belysning. For maksimal sikkerhet vil disse uteområdene bli belagt med sklisikkert steintøy av topp kvalitet og vil ha en gulvlist av samme materiale i de nødvendige områdene. Hagene i første etasje vil bli levert med matjord. For at du skal kunne nyte maksimal komfort i ditt nye hjem, vil eiendommen være utstyrt med en komplett installasjon av varm og kald luftkondisjonering gjennom kanaler med impulsgitter i stuen og soverommene. I dette komplekset vil du ha en felles garasje med automatiske inngangs- og utgangsdører, anti-knusende sikkerhetsenhet og fjernkontroll. Hvis du har en elbil, trenger du ikke å gjøre noe ubehagelig arbeid i garasjen etter at du har overlevert nøklene, da den vil ha den nødvendige infrastrukturen for å installere det valgfrie ladesystemet for denne typen kjøretøy. Bodrommene vil ha en metalldør, i samsvar med forskriftene som kreves for deres beliggenhet. Området der boligene ligger, ligger perfekt til, nær veier som forbinder ditt nye hjem med Valencia på bare noen få minutter, med rask tilgang til motorveien A-7 og svært nær T-bane/trikkstasjon og bybusser.