Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

San Juan de los Terreros, Pulpí · Ref. N7351

TIL SALGS

585.000 €



















3 Soverom

2 Bad

122 m² Bebygd areal

476 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybygg	Ja
Overtakelsesdato	07/2026
Bruksareal	98 m²
Terrasse	343 m²
Solterrasse	44 m²

BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA 26 nybygg Moderne villaer i første etasje med solarium og privat svømmebasseng, 2 og 3 soverom, 500 meter fra strendene. Midt i hjertet, med god tilgang til alle daglige tjenester, som restauranter, barer med utsøkt gastronomi, utdanningssentre, idrettsanlegg, supermarkeder, butikker og kjøpesenter 10 minutter unna med bil. Villaene ligger 60 minutter fra Corvera internasjonale lufthavn og 60 minutter fra Almeria internasjonale lufthavn.

EGENSKAPER

Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1122

NYBYGGEDE VILLAER SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

Ref. N7351 · 585.000 €

BESKRIVELSE

Prosjektet vil bli utviklet på en høytliggende tomt med fantastisk utsikt over grønne områder, bare 500 meter fra stranden og i nærheten av svært attraktive turistattraksjoner som vår Geode, dekket av enorme krystaller av selenitt, en gjennomsiktig eller gjennomskinnelig variant av gips, den største i verden som kan besøkes. Golfbaner: Aguilón Golf på 5′ kjøretur fra anlegget og Golf San Juan på 3′ kjøretur. Inkludert i prisen: Privat svømmebasseng med belysning og utedusj. Solarium utstyrt med sommerkjøkken. Anlagt hageområde med kunstgress og flislagt i henhold til plan. Vaskerom under trappen med utgang til solarium. Innvendig og utvendig LED-belysning. TV-punkter i alle rom og på verandaen. Elektriske persienner på soverommene. Porttelefon. Sanitærinnredning, speil med LED og fastmontert skjerm. Innebygde garderobeskap med skuffer og mezzanin. Kjøkken med benkeplate og front i Silestone, elektriske apparater (vaskemaskin, stekeovn, keramisk komfyr, avtrekksvifte, oppvaskmaskin, kjøleskap og luftvarmer). Skyvevinduer med høy sikkerhet og dobbeltkammer. Forhåndsinstallasjon av AC-kanaler med returgitter. Forhåndsinstallasjon av solcellepaneler. Parkeringsplass med kunstgress og parkeringsplass inne på tomten. Forhåndsinstallasjon av motor for parkeringsdør. Perimetervegg med enkelt torsjonsgjerde og kunstig hekk. Byens gass. San Juan de los Terreros i Andalucía er en drømmeaktig kystdestinasjon. Det krystallklare vannet inviterer deg til å slappe av under solen og nyte havets ro. Livsstilen i denne sjarmerende byen er rolig og avslappet, og det langsomme tempoet gjør at du kan nyte den naturlige skjønnheten og den rike kulturen i regionen. Med et stort utvalg av restauranter, barer og utendørsaktiviteter er San Juan de los Terreros det perfekte stedet å nyte livet ved havet. (860)