Sun Team Property

NYBYGDE VILLAER MED PRIVAT BASSENG I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9989

TIL SALGS

550.000 €





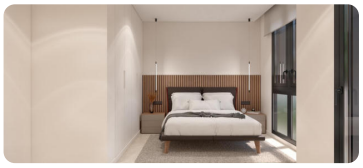














3 Soverom

3 Bad

213 m² Bebygd areal

183 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2028
Bruksareal	110 m²
Terrasse	29 m²

BESKRIVELSE

Nybygde villaer med privat basseng i Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia Eksklusive nybygde villaer i Santa Rosalia Lake and Life Resort Oppdag et eksklusivt boligprosjekt med kun 6 nybygde villaer, beliggende i dette prestisjefylte feriestedet i regionen Murcia. Hver villa har 3 soverom og 3 bad, med ulike planløsninger fordelt på én eller to etasjer, samt en romslig kjeller. Disse eiendommene er designet for en moderne middelhavsstil og kombinerer moderne arkitektur, privatliv, høykvalitets utførelse og tilgang til en enestående resortlivsstil. Villaene har privat parkering på tomten, et privat svømmebasseng og, for modellene i ett plan, et privat solterrasse på taket. Romslige uteområder gir den perfekte rammen for å nyte det varme middelhavsklimaet hele året.

EGENSKAPER

Campo · Hage · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/115

NYBYGDE VILLAER MED PRIVAT BASSENG I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Ref. N9989 · 550.000 €

BESKRIVELSE

Romslig kjeller med naturlig lys Et av de mest karakteristiske trekkene er den romslige kjelleren på over 80 m². Engelske gårdsrom gir naturlig lys og ventilasjon, noe som forvandler dette nivået til en allsidig utvidelse av hovedoppholdsområdet. Kjelleren kan tilpasses etter eierens behov og brukes som hjemmekino, treningsrom, kontor, gjesteinnkvartering, spillrom eller ekstra oppholdsrom. Den inkluderer forhåndsinstallasjon for klimaanlegg samt vann- og strømtilkoblinger, noe som gir utmerket fleksibilitet for fremtidig bruk.
Kvalitetsdetaljer og energieffektivitet Disse nybygde villaene er utformet med førsteklasses materialer og moderne, energieffektive systemer. Blant funksjonene finner man en forsterket sikkerhetsinngangsdør, kanalisert klimaanlegg, to solcellepaneler, innredede kjøkken utstyrt med kokeplate, stekeovn og avtrekksvifte, automatisk hagevanning og bad utstyrt med møbler, speil og dusjvegger. Elektriske persienner i soverommene gir ekstra komfort og privatliv, mens kombinasjonen av moderne byggteknikk og fornybar energiteknologi bidrar til å forbedre effektiviteten og redusere det daglige energiforbruket. Santa Rosalia Lake and Life Resort Dette feriestedet er et privat, inngjerdet boligområde med 24-timers sikkerhetstjeneste, bygget rundt et imponerende grøntområde på 126 000 m². I sentrum ligger en spektakulær, krystallklar kunstig innsjø på nesten 17 000 m², omgitt av hvite sandstrender, palmer og rekreasjonsområder. Beboerne kan nyte tur- og sykkelstier, padle- og tennisbaner, idrettsanlegg, minigolf, hundeparker, anlagte hager, en sosial klubb og barer i strandstil. Anlegget tilbyr en unik livsstil som kombinerer avslapning, friluftsaktiviteter og feriestedfasiliteter i et av de mest attraktive områdene på Costa Calida. Strender, golf og utmerkede transportforbindelser Anlegget ligger mindre enn 4 km fra strendene ved Mar Menor og den populære kystbyen Los Alcázares, kjent for sine strender, restauranter, vannsport og tjenester året rundt. Flere prestisjefylte golfbaner ligger også innenfor kort kjøreavstand. Omtrentlige avstander til viktige severdigheter: Strendene ved Mar Menor: 4 km Nærmeste golfbaner: 5 km Murcia-Corvera lufthavn: 22 km Alicante lufthavn: 100 km En unik livsstil og
investeringsmulighet Disse eksklusive nybygde villaene tilbyr den perfekte kombinasjonen av private uteområder, fleksible interiører og ferieanleggets fasiliteter på en privilegert beliggenhet nær stranden, golfbaner og større byer. Enten som fast bolig, fritidsbolig eller investering, gir de en enestående mulighet til å nyte den middelhavsinspirerte livsstilen i Murcia. (860)