Sun Team Property

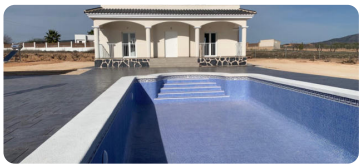
# NYBYGGEDE VILLAER I PINOSO

Camino Del Prado, Pinoso · Ref. N7756

TIL SALGS

**397.000 €**



















**4** Soverom

**3** Bad

**163 m²** Bebygd areal

**10000 m²** Tomt

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybygg | Ja |
| Forventet overtakelse | 07/2027 |
| Bruksareal | 133 m² |
| Terrasse | 45 m² |
| Etasje | 0 |

## BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I PINOSO Du kan velge villaer med tradisjonelt spansk preg eller supermoderne, lyse og rene. Vi tilbyr forskjellige tomter (rustikke tomter på minst 10 000 m2), noen i gangavstand til byen, noen helt private, og de mest populære ligger 5-10 minutters kjøring fra byen. Vi har en tomt for enhver smak, alle med fantastisk utsikt og alle har innlagt vann + strøm inkludert i prisen og høyhastighetsinternett tilgjengelig. Husene er bygget av den største og beste byggmesteren i området og bruker materialer av topp kvalitet for en perfekt finish.

## EGENSKAPER

Campo · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1197

# NYBYGGEDE VILLAER I PINOSO

Ref. N7756 · 397.000 €

## BESKRIVELSE

Alle husene har 2 m stampet betongterrasse rundt bassenget (farge og mønster etter eget valg), 1 m rundt huset, inngjerdet inngang, 3 000 m2 gjerde, forhåndsinstallert luftkondisjonering, standardkjøkken, sikkerhetsdør, tyske vippe- og svingvinduer (eller skyvevinduer om ønskelig), innebygd peis og skorstein, forhåndsinstallasjon for tv og internett, grusinnkjørsel pluss noen meter rundt huset, septiktank. Badene har dusjsøyle, dusjkar eller badekar, servantskap (ulike farger å velge mellom) med vask, kraner og speil, samt et stort utvalg av veggfliser. Stort utvalg av keramiske gulvfliser i ulike farger, treeffekter osv. Kjøkken inkluderer skap med standarddører og håndtak, i henhold til medfølgende tegninger, vask og kran i rustfritt stål, forhåndsinstallasjon for stekeovn, oppvaskmaskin og avtrekk. Ulike benkeplater i granitt er inkludert i budsjettet, andre benkeplater i stein er tilgjengelig som ekstrautstyr. Hvitevarer er ikke inkludert. Marmortrapp (kremfarget, hvit eller grå) og rekkverk inkludert, samt rekkverk til verandaen. Stort fastmontert glassvindu i trappen for ekstra lys. Valg av fliser og trappetrinn til svømmebassenget. Valg av granitt til husets utvendige trappetrinn og vinduskarmer. Du kan tilpasse huset etter eget ønske, de fleste innvendige endringer er gratis, husene kan utvides og vi kan til og med bygge ditt eget design. Oppgrader til større basseng, enkel eller dobbel garasje, gjestehus osv. mot en ekstra kostnad. Den vakre og blomstrende byen Pinoso ligger ca. 45 minutter inn i landet fra Alicante og de hvite strendene på Costa Blanca og nær grensen mellom Murcia og Alicante. Byen har i underkant av 8 000 innbyggere. Pinoso, også kjent som El Pinos, er oppkalt etter furutrærne som dekker fjellkjedene i området. Pinoso byr på en spansk, landlig livsstil, ingen lyskryss, nesten ingen trafikk, og det eneste som skaper kø er traktorene som frakter druene til bodegaen. Åkrene er beplantet med vinranker, mandler og oliven. I februar er åkrene fylt med rosa mandelblomstring. Pinoso har mange barer, restauranter og butikker, et nytt døgnåpent legesenter, tannleger, to barneskoler og en ungdomsskole samt et teater. Det finnes et utmerket sportssenter med utendørsbasseng, tennisbaner, fotballbaner og gymsal, bibliotek og mange andre fasiliteter, blant annet et vakkert piknikområde blant furutrærne, komplett med griller, sittegrupper og rennende vann. (860)