Sun Team Property

# LUKSURIØSE VILLAER I FØRSTE LINJE MOT GOLFBANEN I CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Ref. N9986

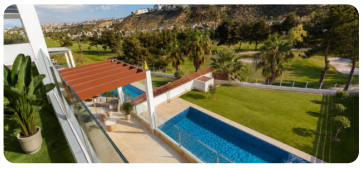
TIL SALGS

**834.000 €**



















**4** Soverom

**3** Bad

**260 m²** Bebygd areal

**467 m²** Tomt

**A** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybygg | Ja |
| Innflyttingsklar | Ja |
| Overtakelsesdato | 05/2026 |
| Bruksareal | 220 m² |

## BESKRIVELSE

Luksuriøse villaer i første linje mot golfbanen i Ciudad Quesada, Costa Blanca Eksklusive villaer ved La Marquesa golfbane Oppdag disse eksklusive, nybygde luksusvillaene som ligger rett ved den prestisjetunge La Marquesa golfbanen i Ciudad Quesada, Rojales. Disse eiendommene er designet for de som søker privatliv, komfort og en førsteklasses middelhavs-livsstil, og har en enestående beliggenhet i første linje mot golfbanen med åpen utsikt over banen og utmerket tilgang til Costa Blanca-kysten. Det finnes flere villamodeller med 3 eller 4 soverom, bygget på romslige tomter på over 400 m². Det moderne designet kombinerer romslige interiører med nøye planlagte uteområder, noe som skaper lyse og komfortable boliger som egner seg både som fast bolig, feriebolig eller investeringseiendom.

## EGENSKAPER

Campo · Nær golfbane · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/121

# LUKSURIØSE VILLAER I FØRSTE LINJE MOT GOLFBANEN I CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Ref. N9986 · 834.000 €

## BESKRIVELSE

Moderne design og førsteklasses utstyr Villaene har romslige terrasser med utsikt over La Marquesa golfbane, private svømmebassenger og utstyr av høy kvalitet, designet for komfort året rundt. Utvalgte eiendommer har kjeller og/eller privat solarium med sommerkjøkken, noe som gir ekstra oppholds- og fritidsområder. En av de mest fremtredende funksjonene er forhåndsinstallasjonen for en heis som forbinder de ulike etasjene, noe som gir bedre tilgjengelighet og fleksibilitet i fremtiden. Noen eiendommer har også en privat badstue, noe som tilfører boligen et eksklusivt velværeelement. Førsteklasses beliggenhet i Ciudad Quesada Ciudad Quesada er et av de mest etablerte boligområdene på den sørlige delen av Costa Blanca, og tilbyr et bredt utvalg av dagligdagse tjenester, inkludert supermarkeder, restauranter, helsetjenester, skoler og fritidstilbud. Området er spesielt populært blant internasjonale innbyggere som søker et fredelig miljø nær Middelhavskysten. Familier drar nytte av nærliggende offentlige skoler, en svensk skole og lekeplasser for barn, mens Rojales, med sin tradisjonelle spanske karakter og historiske sentrum, ligger bare rundt 5 minutter unna med bil. Golf, strender og utmerkede forbindelser Beliggenheten er ideell for golfentusiaster, med La Marquesa Golf rett utenfor døren. Flere andre golfbaner ligger innenfor kort kjøretur, mens de naturlige strendene i Guardamar del Segura ligger omtrent 7 km unna. Omtrentlige avstander til viktige severdigheter: Rojales gamleby: 4 km Strendene i Guardamar del Segura: 7 km Torrevieja: 15 km La Finca Golf Resort: 15 km La Zenia Boulevard: 25 km Alicantes internasjonale flyplass: ca. 50 km Et luksuriøst hjem med investeringspotensial Med sin beliggenhet rett ved golfbanen, privat basseng, romslige tomter og utmerket nærhet til strender og tjenester, representerer dette boligprosjektet en unik mulighet til å nyte livsstilen på Costa Blanca i et prestisjefylt boligmiljø. Kontakt oss i dag for å se de tilgjengelige villaene på La Marquesa Golf Course og finne ditt ideelle nye hjem i Ciudad Quesada. (860)