Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGD VILLA TIL SALGS I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT OVER HAVET

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1849

TIL SALGS

3.100.000 €



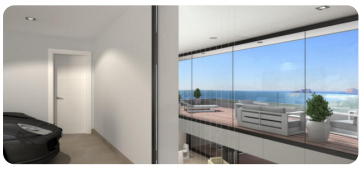
















3 Soverom

3 Bad

240 m² Bebygd areal

1196 m² Tomt

A Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	05/2028
Bruksareal	190 m²
Terrasse	396 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygd villa til salgs i Cumbre del Sol med panoramautsikt over havet Denne villaen ligger i et etablert boligområde i Cumbre del Sol og representerer selve essensen av moderne arkitektur på den nordlige delen av Costa Blanca. Villaen er rettet mot internasjonale kunder som søker særegen arkitektur, en høytliggende beliggenhet over landskapet og en privilegert beliggenhet med utsikt over Middelhavet. Eiendommen skiller seg ut med sine utkragede arkitektoniske volum, kledd i naturstein og synlig betong, med store glassrekkverk som forsterker komposisjonens visuelle letthet. En raffinert, moderne estetikk som kombinerer dristige arkitektoniske former med en jevn strøm av naturlig lys gjennom alle rom. Eiendommen er fordelt på tre etasjer.

EGENSKAPER

Grill · Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/123

LUKSURIØS NYBYGD VILLA TIL SALGS I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT OVER HAVET

Ref. SP1849 · 3.100.000 €

BESKRIVELSE

Den øverste etasjen rommer to soverom med egne bad og direkte utgang til en terrasse, samt en åpen garasje for to biler, perfekt integrert i husets arkitektur. Hovedetasjen rommer oppholdsområdet, bestående av en romslig stue/spisestue og et kjøkken med en sentral kjøkkenøy, sammen med et gjestetoalett. Et vindu fra gulv til tak forbinder dette plan med terrassen og evighetsbassenget, noe som forsterker sammenhengen mellom inne og ute. Dette plan kompletteres av hovedsoverommet, med omkledningsrom og eget bad, designet for å gi maksimal komfort i hverdagen. Kjellernivået tilfører eiendommen et særegent pluss: en romslig overbygd terrasse som kan tilpasses den fremtidige eierens behov, med potensial til å bli et gjesteområde, treningsrom, atelier eller et annet supplerende rom. Interiøret kombinerer nøytrale fargetoner, førsteklasses naturmaterialer og vannbasert gulvvarme i hele eiendommen, noe som forsterker følelsen av komfort og raffinement i hvert rom. Vinduer og dører i aluminium samt et nøye utvalgt utvalg av overflatebehandlinger fullfører denne enestående spesifikasjonen. Takket være arkitekturen, beliggenheten og kvaliteten på overflatebehandlingen representerer denne villaen en særlig attraktiv mulighet innen luksussegmentet på den nordlige Costa Blanca, for kjøpere som verdsetter moderne design, en eksklusiv beliggenhet og privatliv. (860)