Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGD VILLA TIL SALGS I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT OVER HAVET

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1848

TIL SALGS

2.605.000 €



















4 Soverom

4 Bad

249 m² Bebygd areal

953 m² Tomt

A Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	05/2028
Bruksareal	195 m²
Terrasse	174 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygd villa til salgs i Cumbre del Sol med panoramautsikt over havet Denne villaen ligger i et etablert boligområde i Cumbre del Sol og representerer essensen av moderne arkitektur på den nordlige delen av Costa Blanca. En moderne villa designet for en internasjonal kunde på jakt etter en eiendom med moderne arkitektur, en praktisk planløsning og en boopplevelse som er tett knyttet til naturen og utsikten over Middelhavet. Prosjektet skiller seg spesielt ut på grunn av sitt arkitektoniske konsept: et hjem som nesten utelukkende er utformet på ett plan, der dag- og nattområdene ligger på samme etasje. Denne utformingen er svært ettertraktet i luksussegmentet på grunn av den komforten, funksjonaliteten og følelsen av romslighet den gir.

EGENSKAPER

Grill · Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/124

LUKSURIØS NYBYGD VILLA TIL SALGS I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT OVER HAVET

Ref. SP1848 · 2.605.000 €

BESKRIVELSE

Arkitekturen har et rent og sofistikert uttrykk, der store hvite volumer, kledning i naturstein og store glassflater kombineres. Eiendommen utstråler en svært balansert, moderne estetikk, fri for unødvendige formelle overdrivelser og med fokus på romkvalitet og maksimal utnyttelse av naturlig lys. Hovedoppholdsområdet er organisert som et stort åpent rom der stuen, spisestuen og kjøkkenet alle har direkte tilknytning til terrassen og evighetsbassenget. Skyvevinduer fra gulv til tak gjør det mulig å åpne opp nesten helt, noe som forsterker den visuelle og funksjonelle sammenhengen mellom innendørs- og utendørsområdene. Kjøkkenet fungerer som hjemmets sentrale element, utstyrt med en stor kjøkkenøy, overflater i naturlig valnøtt, førsteklasses porselensflater og integrerte hvitevarer av høy kvalitet. Den overordnede utformingen fremstår som moderne og elegant, og er perfekt i tråd med dagens trender på det internasjonale luksusmarkedet. Villaen har tre soverom med eget bad og et nøye utvalgt utvalg av materialer og overflater, blant annet storformat porselensgulv, skreddersydde, frittstående møbler, indirekte belysning samt mattsvarte kraner og armaturer, noe som skaper en varm og sofistikert atmosfære. Kjellernivået gir også betydelig merverdi. Et åpent rom med en privat terrasse som byr på mange tilpasningsmuligheter i henhold til kjøperens behov: velværeområde, treningsrom, kontor, hjemmekino eller egen leilighet. Takket være sin planløsning, arkitektur og kvaliteten på overflatene, er denne villaen posisjonert som en svært konkurransedyktig eiendom innenfor
premiumsegmentet i Cumbre del Sol, og appellerer til kjøpere som prioriterer moderne design, komfort og privatliv. (860)