Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC787130

TIL SALGS

130.000 €



















2 Soverom

1 Bad

65 m² Bebygd areal

E Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Avstand til stranden	1 km
Avstand til havet (i luftlinje)	893 m
Utslipp	E

BESKRIVELSE

Lys og koselig leilighet på 65 m² til salgs, beliggende i fjerde etasje i et boligkompleks i Calle Tomillo 33 i Torrevieja. Leiligheten har rikelig med naturlig lys og flott utsikt mot havet. Næringslokalene foran bygningen forventes å bidra til at havutsikten bevares også i fremtiden. Planløsning og fasiliteter - 2 soverom, hvorav ett er ekstra romslig. - Stor stue med åpen kjøkkenløsning. - 1 bad tilrettelagt for enklere bruk, med dusjkar og dusjvegg. - Nytt Corberó-klimaanlegg med både kjøle- og varmefunksjon, installert i juni 2026. - Klimaanlegget har Wi-Fi og 3 års garanti. - Ekstra sikkerhetsgitter i metall ved inngangen. - Leiligheten leveres nymalt, ren og klar til innflytting. Kjøleskap, koketopp, elektrisk varmtvannsbereder, kjøkkenvifte og klimaanlegg følger med.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Heis · Basseng · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1408

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC787130 · 130.000 €

BESKRIVELSE

Boligkompleks og fellesområder Komplekset tilbyr fasiliteter for hele familien: - To svømmebassenger, ett for voksne og ett for barn. - Solterrasse på taket, ideell for soling og tørking av klær. - Innvendig gårdsplass med lekeområde for barn. - To heiser. - Kameraovervåking ved innganger, i korridorer, heisområder, garasje og fellesarealer. - Garasje Det er mulig å kjøpe en parkeringsplass i garasjen i samme bygning separat. Garasjen har direkte adkomst med heis. Parkeringsplassen er ikke inkludert i leilighetens pris. Det kan også bli mulig å kjøpe en bod på et senere tidspunkt. Løpende kostnader - IBI (årlig eiendomsskatt): ca. 145,66 € per år. - Felleskostnader: ca. 95,38 € per kvartal. - Ekstra bidrag til fellesadministrasjonen: 50 € hver 6. måned. Et utmerket valg som helårsbolig, feriebolig ved sjøen eller eiendomsinvestering på Costa Blanca.