Sun Team Property

LEILIGHETER OG REKKEHUS MED HAVUTSIKT I MOJÁCAR PLAYA, 600 METER FRA STRANDEN

Descargador, Mojácar · Ref. SP1837

TIL SALGS

480.000 €



















3 Soverom

2 Bad

168 m² Bebygd areal

198 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2028
Bruksareal	110 m²
Terrasse	8 m²

BESKRIVELSE

Leiligheter og rekkehus med havutsikt i Mojácar Playa, 600 meter fra stranden Et eksklusivt boligprosjekt beliggende på et av de mest privilegerte stedene langs Almería-kysten, der moderne arkitektur, utsikt over Middelhavet og rolige omgivelser smelter sammen og skaper en unik livsstil. Boligkomplekset består av en boligblokk med 22 leiligheter med to og tre soverom, samt ni eksklusive triplex-rekkehus, designet for å tilby romslige uteområder, maksimalt naturlig lys og en sømløs overgang mellom inne og ute. Alle boligene er utformet for å utnytte den privilegerte, høytliggende beliggenheten optimalt, med romslige terrasser og uhindret utsikt over Middelhavet.
Boligkomplekset består av leiligheter i første og andre etasje, hver med 19 m² store terrasser med utsikt over havet.

EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LEILIGHETER OG REKKEHUS MED HAVUTSIKT I MOJÁCAR PLAYA, 600 METER FRA STRANDEN

Ref. SP1837 · 480.000 €

BESKRIVELSE

Fellesarealene omfatter anlagte hager, et felles svømmebasseng samt parkeringsplasser og boder i kjelleren, med heis til boligene. Rekkehusene har 3 soverom, 2 bad og et separat toalett; de har en privat hage med eget svømmebasseng og en separat garasje i kjelleren, noe som gir et høyere nivå av privatliv og komfort. I første etasje ligger de 3 soverommene, 2 bad (hvorav det ene er en-suite) og en terrasse med fantastisk utsikt over havet. Hver bolig er utformet med tanke på kvalitet, funksjonalitet og effektivitet, og inneholder materialer og overflatebehandlinger fra ledende merker, som Kömmerling PVC-vinduer og -dører, veggfliser og sanitærutstyr fra Porcelanosa, et fullt utstyrt kjøkken med skap og hvitevarer, fullt installert klimaanlegg og bad med servantskap, speil og dusjvegger; i tillegg til byggtekniske løsninger som er rettet mot komfort og energieffektivitet. Beliggenheten gjør at du kan nyte det beste Mojácar har å by på – et av de mest ikoniske reisemålene på den andalusiske kysten, med over 300 soldager i året, strender med krystallklart vann, et anerkjent kulinarisk miljø og nærhet til naturparken Cabo de Gata, noe som gjør det til både en utmerket hovedbolig og en attraktiv mulighet for en fritidsbolig eller investering. Et boligprosjekt der beliggenhet, utsikt og kysten sameksisterer i perfekt harmoni, og som tilbyr boliger designet for de som søker kvalitet, velvære og den autentiske middelhavslivsstilen. (860)