Sun Team Property

FINCA EN CREVILLENT

Crevillent · Ref. MLSC4243616

TIL SALGS

413.000 €

5 Soverom

4 Bad

300 m² Bebygd areal

6175 m² Tomt

A Energimerke

BOLIGDATA

Avstand til havet (i luftlinje)	21 km

BESKRIVELSE

Finca única con tres viviendas independientes en Crevillente ¿Buscas una propiedad versátil, lista para entrar a vivir y con múltiples posibilidades? Esta finca es una oportunidad excepcional, ideal como residencia familiar, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad. Tres viviendas legalizadas en escritura Chalet principal (200 m², año 1970): 3 habitaciones, 2 baños, cocina recién reformada y todas las comodidades. Dos casas independientes: cada una con 1 habitación, cocina y baño propio, perfectas para alquilar o para que familiares disfruten de su espacio con total independencia. Energía y sostenibilidad Conexión a la red eléctrica mediante contador. Sistema de 20 paneles solares con una media de 7,5 kW de producción. Batería de almacenamiento para disponer de energía también durante la noche. Calefacción centralizada mediante paneles, que proporciona confort durante todo el año. Agua garantizada todo el año Conexión a agua corriente. Sistema de almacenamiento con capacidad para más de 100.000 litros. Gasto medio anual en agua: aproximadamente 500 €. Sistema de riego automatizado y controlable mediante aplicación móvil. Zona de ocio y bienestar Piscina privada de 32 m² con calefacción y cubierta para uso durante todo el año. Jacuzzi cubierto y climatizado. Barbacoa y varios almacenes con una superficie aproximada de 100 m². Entorno y ubicación Parcela de 6.175 m² totalmente cuidada y con mantenimiento al día. A 5 minutos en coche del centro de Crevillente, con todos los servicios necesarios (supermercados, bares, tiendas...). A 35 minutos del Aeropuerto de Elche-Alicante, 40 minutos de las playas de la Costa Blanca y con excelente conexión a grandes ciudades como Alicante y Murcia. Una finca exclusiva, con todo lo necesario para vivir cómodamente, disfrutar en familia o generar ingresos mediante alquiler.

EGENSKAPER

Garasje · Parkering · Utsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com