Sun Team Property

# LOCAL EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC152421

TIL SALGS

**220.000 €**















**326 m²** Bebygd areal

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Bruksareal | 290 m² |
| Terrasse | 25 m² |
| Avstand til stranden | 2 km |
| Avstand til havet (i luftlinje) | 1,4 km |

## BESKRIVELSE

En stor kommersiell første etasje på 330 kvadratmeter til salgs, med ytterligere 26 kvadratmeter terrasse, beliggende med en uslåelig beliggenhet i sentrum av San Pedro del Pinatar. Med et areal: 326 m² + 25 m² utendørs terrasse, har hjørneplasseringen stor synlighet. Den har stor takhøyde og røykuttak. Det ligger foran et lite torg, ideelt for å tiltrekke kunder. Interiøret har åpen planløsning, noe som gir enkel tilpasning til enhver type virksomhet. Den er ideell for gjestfrihet, detaljhandel eller annen kommersiell aktivitet Denne kommersielle første etasjen tilbyr en unik mulighet til å etablere virksomheten din i et av de beste kommersielle områdene i San Pedro del Pinatar.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1560

# LOCAL EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC152421 · 220.000 €

## BESKRIVELSE

Den store overflaten, den privilegerte beliggenheten og den enkle tilpasningen av lokalene gjør det til et ideelt sted for et bredt spekter av kommersielle aktiviteter. Det er også mulighet for å endre bruken og gjøre om til boliger, med mulighet for å lage 4 boliger med egen inngang fra gaten. Ikke gå glipp av muligheten til å åpne virksomheten din på et sted med disse unike egenskapene. Kontakt oss for mer informasjon. * Den angitte veiledende prisen inkluderer ikke skatter eller skriveutgifter. * Overflatene som er uttrykt på denne siden er beskrivende og omtrentlige, så de har ingen kontraktsmessig eller bindende verdi. Prisene kan endres uten forvarsel.