Sun Team Property

LUKSURIØSE TURISTLEILIGHETER OG VILLAER MED PRIVAT STRAND I FØRSTE LINJE I VERA PLAYA-ALMERÍA

Vera Playa, Vera · Ref. N9928

TIL SALGS

180.000 €



















1 Soverom

1 Bad

40 m² Bebygd areal

A Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	11/2028
Bruksareal	37 m²
Terrasse	13 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Luksuriøse turistleiligheter og villaer med privat strand i første linje i Vera Playa-Almería Eksklusivt middelhavsresort i Vera Playa Oppdag et unikt, eksklusivt boligresort i Vera Playa, et av de mest attraktive kystområdene i Almería. Dette enestående prosjektet setter en ny standard for middelhavsluksus, ved å kombinere moderne arkitektur, naturlig lys og umiddelbar nærhet til havet. Komplekset er designet for å tilby privatliv, komfort og raffinement, og gir en enestående livsstil i en privilegert beliggenhet ved stranden. Vera Playa er kjent for sine brede sandstrender, avslappede atmosfære og utmerkede klima, noe som gjør det til et ideelt reisemål både for investering og ferieopphold.

EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Treningsrom · Turistlisens · Parkering · Basseng · Første rad til stranden · Lekerom · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/187

LUKSURIØSE TURISTLEILIGHETER OG VILLAER MED PRIVAT STRAND I FØRSTE LINJE I VERA PLAYA-ALMERÍA

Ref. N9928 · 180.000 €

BESKRIVELSE

Elegante leiligheter og private villaer ved sjøen Prosjektet består av 156 turistleiligheter og 44 tomannsboliger og eneboliger, gjennomtenkt fordelt i anlagte omgivelser. Leilighetene ligger i moderne lavhus og tilbyr planløsninger med 1 og 2 soverom. Leilighetene i første etasje har romslige terrasser, og utvalgte leiligheter har mulighet for privat boblebad. Leilighetene i mellometasjene har romslige uteområder med havutsikt, og penthouse-leilighetene har terrasser og private solterrasser med fantastisk havutsikt. Villaene representerer det høyeste nivået av eksklusivitet innenfor ferieanlegget. Disse boligene ligger i det mest privilegerte området ved strandkanten og har 2 soverom, 1 bad, private svømmebassenger og grillområder, slik at beboerne kan nyte uavhengighet og komfort bare noen få skritt fra stranden. Privat strand og førsteklasses resortfasiliteter En av de mest fremragende egenskapene ved dette prosjektet er den private sandstranden innenfor komplekset, som tilbyr et trygt miljø med direkte tilgang til Vera Playa. Beboerne kan også nyte et bredt utvalg av resort-fasiliteter, inkludert to felles svømmebassenger, hvorav det ene er oppvarmet, en strandklubb med internasjonal mat, og en sosial klubb med treningsstudio, badstue, forretningssenter, barneklubb og spillområde. Hver bolig har en utendørs parkeringsplass, og hele komplekset er designet for å oppfylle tilgjengelighetsstandarder, inkludert boliger tilpasset for bevegelseshemmede. Førsteklasses beliggenhet med utmerket tilknytning Vera sentrum 6 km Direkte tilgang til Vera Playa-stranden Garrucha marina 5 km Mojacar 10 km Desert Springs Golf 8 km Valle del Este Golf 6 km Almeria lufthavn 85 km Fremtidig
AVE-høyhastighetsstasjon i nærheten Området har enkel tilgang via motorveiene AP 7 og A 7, noe som sikrer praktisk reise langs kysten og til større byer. Investeringsmulighet med høy avkastning Dette er turistboliger med full lisens som forvaltes av en profesjonell operatør, slik at eiere kan nyte personlig bruk samtidig som de genererer leieinntekter når boligen ikke er i bruk. I tillegg er merverdiavgiften fradragsberettiget, noe som gir betydelige besparelser ved kjøp og forbedrer investeringspotensialet. Sikre deg din luksuriøse eiendom i Vera Playa Enten du er på utkikk etter et førsteklasses feriehus eller en investering med høy avkastning på Middelhavskysten, tilbyr dette eksklusive feriestedet en sjelden mulighet. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning og sikre deg din plass i dette eksepsjonelle prosjektet. (860)