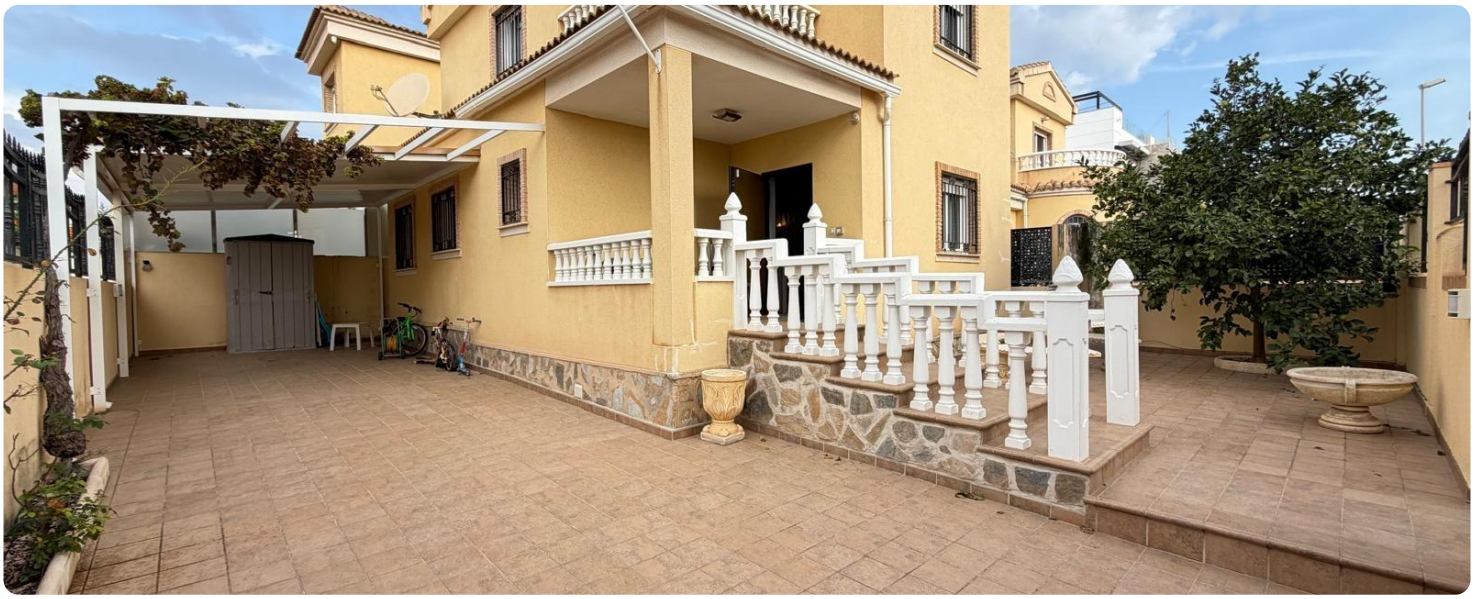
Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA COSTA

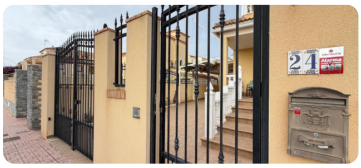
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC8509676

TIL SALGS

380.000 €



















4 Soverom

2 Bad

133 m² Bebygd areal

74 m² Tomt

F Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Bruksareal	101 m²
Terrasse	12 m²
Avstand til stranden	2,5 km
Avstand til havet (i luftlinje)	2,5 km
Utslipp	E

BESKRIVELSE

Frittstående villa med 4 soverom i Lomas de Don Juan — Orihuela Costa Til salgs er en frittstående villa som ligger i det stille boligområdet Lomas de Don Juan, Orihuela Costa, bare 2,5 km fra den nærmeste stranden. Boligen har et totalt areal på 133 m², et nyttig areal på 101 m² og romslige terrasser med et samlet areal på 74 m². Den har 4 soverom og 2 bad, og er et utmerket valg både som fast bolig og for å nyte ferie på Costa Blanca.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Møblert · Grill · Oppvarming · Hage · Vaskerom · Basseng

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/1978

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC8509676 · 380.000 €

BESKRIVELSE

Hovedtrekk: * Totalt areal: 133 m² * Nyttig areal: 101 m² * Terrasseareal: 74 m² * 4 soverom * 2 bad * Byggeår: 2006 * Luftkondisjonering kald/varm * Romslig parkeringsplass inne på tomten for 2 kjøretøy * Felles svømmebasseng * Felles grøntområde * Avstand til stranden: omtrent 2,5 km * Selges møblert og utstyrt med hvitevarer, akkurat som vist på bildene Fra ett av soverommene er det direkte tilgang til en privat terrasse på 12 m² med hyggelig åpen utsikt. Eiendommen har tilstrekkelig plass til å parkere komfortabelt to kjøretøy inne på tomten. I tillegg har boligområdet felles svømmebasseng og grøntområde, ideelt for å nyte det
middelhavsaktige klimaet. Beliggenhet og tjenester Villaen ligger i et etablert område av Orihuela Costa, med mange tjenester i nærheten. I området finner vi supermarkedene ALDI og Super Value, og på kort avstand er det også Mercadona, Lidl og Consum. Videre ligger det nær handelsområdet Los Dolses, samt butikker, restauranter, kafeer og forskjellige tjenester for hverdagen. For familier med barn ligger den offentlige skolen CEIP Nummer 20 i Orihuela i nærheten. Området har også apotek og helsesentre. Et annet høytpunkt er nærheten til CDM Orihuela Costa, det kommunale idrettssenteret i Orihuela Costa, som ligger i Calle Niágara. Fasilitetene inkluderer innendørsbasseng på 25 meter, fotballbane, tennis- og padelbaner, flerbrukshaller og løpetrase. Den nærmeste stranden ligger omtrent 2,5 km unna, og tilbyr en utmerket kombinasjon av boligro, nærhet til havet og enkel tilgang til butikker, skoler, tjenester og komplette idrettsanlegg.