Sun Team Property

LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC9785257

TIL SALGS

215.000 €



















62 m² Bebygd areal

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Bruksareal	58 m²
Avstand til stranden	400 m
Avstand til havet (i luftlinje)	380 m

BESKRIVELSE

En mulighet til å kjøpe en kommersiell eiendel som for øyeblikket er utleid, beliggende i sentrum av Torrevieja, på gaten Caballero de Rodas, et av de mest trafikkerte og aktive områdene i byen. Lokalene har 62,22 m² bygd og 58,30 m² nyttig areal, med direkte tilgang fra gaten og en konsolidert beliggenhet, omringet av butikker, tjenester og fotgjengertrafikk. Bare 400 meter fra havet, kombinerer den den kommersielle aktiviteten i sentrum av Torrevieja med nærhet til kysten, noe som gjør den til en spesielt attraktiv beliggenhet for å opprettholde en kommersiell aktivitet eller som en investering. For øyeblikket er det utleid for 1.000 € per måned, og genererer inntekter fra første dag for den nye eieren.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/2175

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC9785257 · 215.000 €

BESKRIVELSE

Eiendommen er en del av en bygning bygget i 1994 og har en åpen planløsning, noe som gir et allsidig rom som kan tilpasses forskjellige kommersielle bruksområder. En eiendom tenkt for den som søker noe mer enn bare et lokale: en konsolidert beliggenhet, en eiendel som allerede genererer inntekter og en strategisk posisjon i sentrum av Torrevieja. 62,22 m² bygd · 58,30 m² nyttig · 1.000 €/måned i leie · Direkte tilgang fra gaten · Sentral og trafikkert beliggenhet · 400 m fra havet En kommersiell eiendel i en beliggenhet som fortsatt har aktivitet.