Sun Team Property

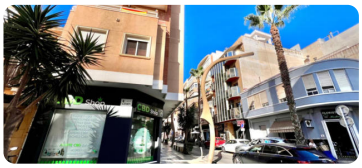
LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC7706146

TIL SALGS

235.000 €



















45 m² Bebygd areal

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Bruksareal	40 m²
Avstand til stranden	200 m
Avstand til havet (i luftlinje)	380 m

BESKRIVELSE

Det finnes lokaler som bare tar opp plass. Og det finnes lokaler hvor beliggenheten er en del av verdien. I hjertet av Torrevieja, i et område med høy aktivitet og mye trafikk, ligger dette hjørnelokalet med direkte tilgang fra Caballero de Rodas-gaten og utmerket synlighet fra offentlig vei. Bare 400 meter fra sjøen, nyter det en spesielt attraktiv beliggenhet, omgitt av aktivitet, tjenester og trafikk hele året. Lokalet har et areal på 45 m² bygget og 42,12 m² nyttig, og er en del av en bygning bygget i 1994. Dets hjørnekonfigurasjon gir en kommersiell tilstedeværelse som er spesielt interessant for enhver aktivitet som søker synlighet og en sentral beliggenhet. Men det er noe mer. Det selges med virksomheten som for øyeblikket er i drift og lokalet utleid for 1.000 € per måned.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/2176

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC7706146 · 235.000 €

BESKRIVELSE

Dette gjør det mulig å kjøpe en kommersiell eiendel som allerede har aktivitet og månedlig inntekt, uten å starte fra bunnen av. Kombinasjonen av virksomhet i drift, gjeldende leie, sentral beliggenhet, hjørnelokale og nærhet til sjøen gjør denne eiendommen til en spesielt interessant mulighet for den som ønsker å inkludere en kommersiell eiendel i sin portefølje. 45 m² bygget · 42,12 m² nyttig · Hjørnelokale · Virksomhet i drift · 1.000 €/måned i leie · 400 m fra sjøen En beliggenhet som arbeider til din fordel. En eiendel som allerede er i drift.