Sun Team Property

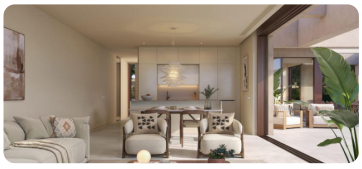
LUKSURIØSE NYBYGDE VILLAER I LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB, ORIHUELA COSTA

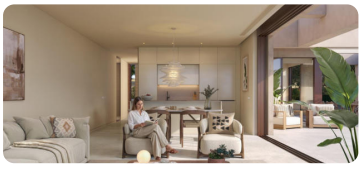
Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. SP1754

TIL SALGS

1.090.000 €

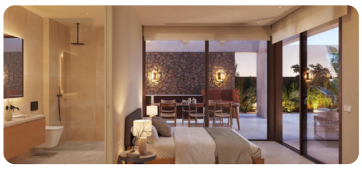




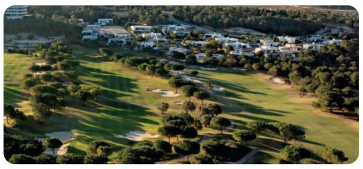


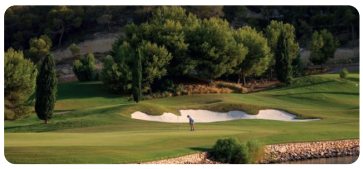












3 Soverom

2 Bad

164 m² Bebygd areal

653 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2026
Bruksareal	130 m²
Terrasse	100 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøse nybygde villaer i Las Colinas Golf and Country Club, Orihuela Costa Eksklusive villaer i et av Spanias mest prestisjefylte golfresorter Oppdag et enestående utvalg av luksuriøse nybygde villaer beliggende i det prisbelønte Las Colinas Golf and Country Club, et av de mest eksklusive boligresortene på den sørlige delen av Costa Blanca. Omgitt av over 330 hektar med beskyttet middelhavsskog tilbyr dette prestisjefylte, inngjerdede boligområdet privatliv, sikkerhet og en enestående livsstil i harmoni med naturen. Anlegget ligger i Orihuela kommune, bare en kort kjøretur fra de vakre strendene ved Orihuela Costa, samtidig som det byr på en fredelig beliggenhet omgitt av skog, bølgende åser og anlagte grønne områder.

EGENSKAPER

Grill · Campo · Nær golfbane · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/228

LUKSURIØSE NYBYGDE VILLAER I LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB, ORIHUELA COSTA

Ref. SP1754 · 1.090.000 €

BESKRIVELSE

Enten du er på utkikk etter en fast bolig, et ferieparadis eller en førsteklasses investering, representerer disse villaene en enestående mulighet på et av Spanias mest ettertraktede steder. Moderne design med romslige oppholdsområder innendørs og utendørs Hver villa er gjennomtenkt utformet med én hovedetasje pluss en kjeller, og kombinerer elegant arkitektur med praktiske oppholdsrom. Beliggende på romslige tomter på over 600 m², tilbyr hvert hjem privatliv, komfort og en sømløs overgang mellom inne- og utearealer. Boligene har tre romslige soverom, to fullt utstyrte bad, inkludert et luksuriøst eget bad i hovedsoverommet, samt et ekstra gjestetoalett. Den lyse, åpne stuen og spisestuen går sømløst over i det fullt utstyrte designerkjøkkenet, noe som skaper et ideelt rom for hverdagsliv og selskap. Store skyvedører i glass åpner seg direkte ut mot store terrasser hvor beboerne kan nyte det middelhavsklimaet hele året. Utenfor har hver villa et privat svømmebasseng, en anlagt hage, grillplass og et sommerkjøkkenområde, noe som skaper de perfekte rammene for avslapning sammen med familie og venner. Kjelleren gir ekstra plass til vaskerom og oppbevaring, mens privat parkering for to biler er inkludert på tomten. Førsteklasses spesifikasjoner og energieffektive funksjoner Disse villaene er bygget etter de høyeste standardene med kvalitetsmaterialer og avansert teknologi, og er designet for å gi eksepsjonell komfort og energieffektivitet. Fullt installert kanalisert klimaanlegg Fullt utstyrt designerkjøkken med førsteklasses hvitevarer Hjemmeautomatiseringssystem for økt komfort og effektivitet Elektriske persienner i alle soverom Elektrisk gulvvarme på badene Hver detalj er nøye utvalgt for å skape elegante boliger som kombinerer luksus, bærekraft og funksjonalitet. Nyt den eksklusive livsstilen på Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf and Country Club er internasjonalt anerkjent som et av Europas fineste golfmål. Den prisbelønte 18-hulls mesterskapsgolfbanen rangeres jevnlig blant de beste i Spania og er omgitt av spektakulære middelhavslandskap. Beboerne har tilgang til et enestående utvalg av eksklusive fasiliteter, blant annet tennis- og padelbane, et moderne treningssenter, velvære- og massasjetjenester, gourmetrestauranter, stilfulle kafeer og en praktisk minimarked med ferskt bakt brød tilgjengelig hver dag. Mer enn 200 000 m² med fredet natur tilbyr naturskjønne turstier gjennom furuskog, naturlig vegetasjon og pittoreske appelsin- og sitronlunder, noe som skaper et miljø preget av fullstendig ro og velvære. Utmerket beliggenhet med enestående tilknytning Campoamor-stranden: 10 km Zenia Boulevard kjøpesenter: 12 km Alicantes internasjonale flyplass: 40 km Murcia Corveras internasjonale flyplass: 60 km (860)