Sun Team Property

VILLA EN ALMORADI

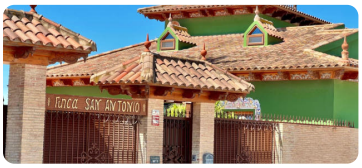
Comunidad Valenciana, Almoradí · Ref. MLSC8627551

TIL SALGS

1.180.000 €



















4 Soverom

4 Bad

493 m² Bebygd areal

7170 m² Tomt

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Bruksareal	350 m²
Parkeringsplasser	4
Avstand til stranden	25 km
Avstand til havet (i luftlinje)	14 km

BESKRIVELSE

Den nye luksusen er å ha plass, privatliv og tid. I El Saladar, Almoradí, finner vi en eiendom som representerer en måte å forstå luksus på som er mye mer knyttet til livskvalitet enn til trender. En villa i middelhavsstil bygget i 2008, plassert på en privat tomt på 7.170 m², omkranset av sitrusfrukter og designet for å nyte plass, ro og livet utendørs. Hovedboligen har 242 m² og fire romslige doble soverom, alle med eget bad, i tillegg til et gjestetoalett. Hovedsoverommet har eget garderobe og et eget rom som er tenkt som kontor, noe som gir funksjonalitet og privatliv innenfor selve suiten. Materialene og finishene reflekterer kvaliteten som den ble konseptualisert med, inkludert elementer som Macael-marmor.

EGENSKAPER

Boblebad · Vaskerom · Parkering · Bakgård · Basseng

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/2370

VILLA EN ALMORADI

Ref. MLSC8627551 · 1.180.000 €

BESKRIVELSE

Men det er når man går utendørs at denne eiendommen får en virkelig spesiell personlighet. En spektakulær overbygd terrasse på 125 m² blir praktisk talt en annen bolig: utendørs kjøkken med utstyr, vedfyrt ovn, et stort bord med plass til 20 gjester og forskjellige hvileområder. Et rom tenkt for lange måltider, møter med venner og de øyeblikkene hvor det ikke er noen hast med å avslutte dagen. Overfor, 52 m² med privat svømmebasseng ved siden av et jacuzziområde, omgitt av ro og natur. Villaen har også en elegant indre gårdsplass i middelhavsstil på 70 m², som gir lys, privatliv og den arkitektoniske karakteren som er så typisk for middelhavshus. Rundt den finner vi hjelpeområder som vaskerom, pantry og maskinrom. På tomten finner vi også 74 m² med garasje og lager, i tillegg til brede områder med grunn dedikert til sitrus, hovedsakelig appelsintrær. Tilgangen til boligen begynner fra en romslig frontveranda, hvor man kan se ut over tomtens utstrekning og ta imot biler blant vegetasjonen og appelsintrærne. Totalt 493 m² bygget innenfor en eiendom på 7.170 m². Men tallene forteller bare en del av historien. Den virkelige enestående følelsen er å komme hjem og ha din egen plass rundt deg. Å spise frokost med utsikt til appelsintrærne, tilbringe en morgen i svømmebassenget, lage mat sakte i den vedfyrte ovnen, samle tjue personer rundt et bord og avslutte ettermiddagen i jacuzzi, uten støy og uten hast. Dette er et annet konsept av luksus. Luksusen av å ha plass. Av å ha privatliv. Av å ha tid. Og av å kunne leve Middelhavet på en autentisk måte.