Sun Team Property

EKSKLUSIVE NYBYGDE VILLAER I BENEJUZAR, SØR-COSTA BLANCA

alta, Benejúzar · Ref. N9877

TIL SALGS

995.000 €







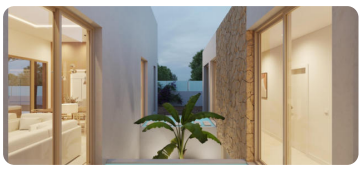












4 Soverom

4 Bad

182 m² Bebygd areal

11559 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	10/2027
Bruksareal	170 m²
Terrasse	60 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Eksklusive nybygde villaer i Benejuzar, Sør-Costa Blanca Oppdag en unik mulighet til å eie en av kun to eksklusive nybygde villaer som ligger i utkanten av Benejuzar, i hjertet av Sør-Costa Blanca. Disse moderne boligene ligger på imponerende, rustikke tomter på over 11 000 m² og byr på privatliv, god plass og åpen panoramautsikt over appelsinlunder og det omkringliggende landskapet. Denne privilegerte beliggenheten, høyt oppe i Benejuzar, kombinerer et fredelig landliv med utmerket tilgang til sentrum, idrettsanlegg og daglige tjenester – alt innen gangavstand. Romslige, moderne villaer designet for komfort Disse elegante villaene er designet for kjøpere som verdsetter eksklusivitet, komfort og fleksibilitet.

EGENSKAPER

Campo · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/239

EKSKLUSIVE NYBYGDE VILLAER I BENEJUZAR, SØR-COSTA BLANCA

Ref. N9877 · 995.000 €

BESKRIVELSE

Hver eiendom har 4 romslige soverom på ett plan, med valgfrie oppgraderinger som et femte soverom, solterrasse på taket eller kjelleretasje mot en ekstra kostnad. Den åpne planløsningen skaper lyse og funksjonelle oppholdsrom med sømløs overgang til utendørsområdet. Det fullt utstyrte, moderne kjøkkenet går over i stue- og spisestueområdet, mens store skyvedører i glass lar naturlig lys fylle hjemmet og gir direkte tilgang til terrassen og det private svømmebassenget. Privat parkering er inkludert på tomten, noe som sikrer både bekvemmelighet og sikkerhet. Førsteklasses utstyr og energieffektivitet Disse villaene er bygget etter høye standarder og har et bredt utvalg av førsteklasses utstyr, designet for komfort året rundt og bærekraftig livsstil: Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer Fullt installert sentralisert klimaanlegg med kanaler LED-belysning Elektriske persienner Motorisert innkjøringsport Forsterket sikkerhetsinngangsdør Aerotermisk varmtvannssystem Gulvvarme på badene Videointercom Solcelleanlegg på 6,6 kW for energieffektivitet Hver detalj er nøye utvalgt for å skape et moderne hjem med utmerket ytelse og lavt energiforbruk. Førsteklasses beliggenhet i Benejuzar Benejuzar er en sjarmerende spansk landsby i Vega Baja-regionen, kjent for sin fredelige atmosfære, tradisjonelle karakter og naturskjønne omgivelser. Landsbyen tilbyr supermarkeder, skoler, idrettsanlegg, restauranter og alle nødvendige tjenester, samtidig som den bevarer sin autentiske middelhavssjarm. Den strategiske beliggenheten gir rask tilgang til større byer som Orihuela, Torrevieja og Alicante, noe som gjør stedet ideelt for fast bolig, feriebolig eller investering. Avstander til viktige severdigheter Benejuzar sentrum 1 km Idrettssenter og videregående skole 0,3 km Strendene i Guardamar 18 km La Finca Golf Resort 9 km Vistabella Golf 14 km Orihuela by 12 km Torrevieja Marina 24 km Alicante lufthavn 45 km Din private villa på Costa Blanca venter på deg Nyt privatliv, romslighet og moderne luksus i fredelige, naturskjønne omgivelser. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en privat visning. (860)