Sun Team Property

PAREADO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC7459276

TIL SALGS

547.000 €





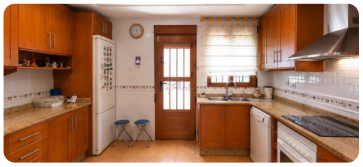














3 Soverom

2 Bad

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Avstand til havet (i luftlinje)	1,7 km

BESKRIVELSE

Sørvendt tomannsbolig kun 400 meter fra stranden – førsteklasses beliggenhet og en fantastisk investeringsmulighetDenne romslige sørvendte tomannsboligen ligger i et av de mest ettertraktede boligområdene i Punta Prima, og tilbyr den perfekte kombinasjonen av livsstil, beliggenhet og investeringspotensial.Eiendommen ligger på strandsiden av N-332 og mindre enn 400 meter fra sjøen, med enkel gangavstand til strender, restauranter, butikker og alle nødvendige fasiliteter — ideell som helårsbolig, feriebolig eller utleieinvestering på Costa Blanca Sør.Boligen ligger på en romslig tomt på 274m² og har 131m² bebygd areal fordelt på én etasje. I tillegg finnes det mulighet for å bygge en ekstra etasje, noe som gir enda større verdi og fremtidig potensial.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Møblert · Grill · Oppvarming · Hage · Vaskerom · Bakgård · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/2455

PAREADO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC7459276 · 547.000 €

BESKRIVELSE

Høydepunkter ved eiendommen 3 soverom 2 bad 131m² bebygd areal 274m² privat tomt Sørvendt Kun 400 meter fra stranden Privat garasje + ekstra parkeringsplass Stor solrik hage med BBQ- og pergolaområde Overbygde terrasser og uteplasser God plass til svømmebasseng Mulighet for å bygge en ekstra etasje Designet for den middelhavske livsstilenDenne sjarmerende tomannsboligen har en romslig stue, et separat fullt utstyrt kjøkken og flotte uteområder som er perfekte for å nyte middelhavsklimaet hele året.Den store private hagen inkluderer:Grill- og underholdningsområde Pergola for skyggefulle måltider utendørs
Solterrasser Privat parkering på tomten Privat garasje Bod og vaskeromBoligen har også:Aircondition Doble vinduer Alarmsystem Innebygde garderober Hvitevarer inkludert Sikkerhetslåser på vinduene Møblert Fantastisk beliggenhetVillaen ligger innen gangavstand til:Strand og strandpromenade Barer og restauranter Butikker og supermarkeder Offentlig transport Kystnære turområderDen nærliggende stranden har også heis ned til stranden, noe som gjør området spesielt praktisk for familier og personer i alle aldre.Golfentusiaster vil sette pris på nærheten til flere anerkjente golfbaner, kun en kort kjøretur unna.Avstander Strand: 400 meter Fasiliteter: 50 meter Golfbaner: 6 km Alicante flyplass: 48 km En utmerket investeringsmulighetEiendommer i denne delen av Orihuela Costa blir stadig vanskeligere å finne — spesielt tomannsboliger i gangavstand til stranden med mulighet for videre utbygging.Enten du er på jakt etter:en permanent bolig i Spania, en feriebolig, eller en attraktiv investering med høyt utleiepotensial,representerer denne eiendommen en fantastisk mulighet i et av Costa Blancas mest attraktive kystområder.