Sun Team Property

NYBYGDE LUKSUSVILLAER TIL SALGS I SAN PEDRO DEL PINATAR NÆR MAR MENOR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Ref. N9848

TIL SALGS

899.000 €



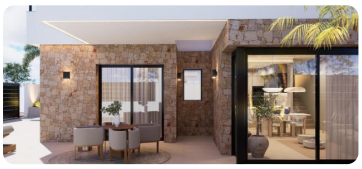
















4 Soverom

4 Bad

210 m² Bebygd areal

306 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	02/2028
Bruksareal	180 m²
Terrasse	27 m²

BESKRIVELSE

Nybygde luksusvillaer til salgs i San Pedro del Pinatar nær Mar Menor Eksklusiv samling med kun 2 frittliggende villaer i San Pedro del Pinatar Oppdag dette eksklusive nybyggprosjektet med kun 2 frittliggende villaer, beliggende på tomter på over 300 m² i San Pedro del Pinatar – et av de mest ettertraktede områdene på Costa Calida. Disse elegante boligene er designet for å kombinere moderne arkitektur, komfort og energieffektivitet, og tilbyr den perfekte muligheten for fast bolig, feriebolig eller investering. Villaene ligger i utkanten av byen og nyter godt av et fredelig boligmiljø, samtidig som de ligger i gangavstand til supermarkeder, restauranter, butikker, idrettsanlegg og alle daglige tjenester.

EGENSKAPER

Nær stranden · Boblebad · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/259

NYBYGDE LUKSUSVILLAER TIL SALGS I SAN PEDRO DEL PINATAR NÆR MAR MENOR

Ref. N9848 · 899.000 €

BESKRIVELSE

Strendene ved Mar Menor ligger bare 3,5 km unna, noe som gjør dette til et ideelt sted for å nyte den middelhavsinspirerte livsstilen. Moderne design med romslige planløsninger Hver villa har et bebygget areal på 210 m² fordelt på to etasjer og er nøye utformet for å maksimere plass, naturlig lys og funksjonalitet. Eiendommene har 4 romslige soverom med innebygde garderober og 4 fullt utstyrte bad, noe som skaper et ideelt hjem for familier eller de som liker å ha gjester. Den åpne stuen og spisestuen går sømløst over i det fullt utstyrte kjøkkenet, som inkluderer alle hvitevarer. Store vinduer skaper en lys og luftig atmosfære, samtidig som de forsterker forbindelsen mellom inne- og uteområdet. I første etasje har hvert soverom tilgang til en av de tre private terrassene, noe som gir ekstra uteplass og privatliv. Det er også mulighet for å legge til et solarium på taket for enda mer sol og åpen utsikt. Privat basseng, hage og førsteklasses utstyr Utenfor har hver villa et privat svømmebasseng med integrert boblebad, anlagt hage, lukket garasje og ekstra parkeringsplass på tomten. Førsteklasses utstyr inkluderer LED-belysning innendørs og utendørs, aerotermisk varmtvannssystem, elektriske persienner på store balkongdører, forhåndsinstallasjon for kanalisert
klimaanlegg og moderne bad med servantskap, speil og dusjvegger. Førsteklasses beliggenhet i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er kjent for sine naturlige saltsjøer, vakre strender, marina og terapeutiske gjørmebad. Beliggende mellom Mar Menor og Middelhavet tilbyr stedet en unik kystlivsstil med utmerket vær hele året. Avstander til viktige severdigheter Strendene ved Mar Menor 3,5 km Strendene ved Middelhavet 5 km San Pedro Marina 4 km Dos Mares kjøpesenter 5 km Lo Romero Golf 10 km Roda Golf 15 km Murcia Corvera lufthavn 30 km Alicante lufthavn 80 km Ditt nye hjem på Costa Cálida venter Disse eksklusive villaene byr på privatliv, stil og en uovertruffen beliggenhet nær sjøen og alle fasiliteter. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en privat visning og sikre deg ditt drømmehus i San Pedro del Pinatar. (860)