Sun Team Property

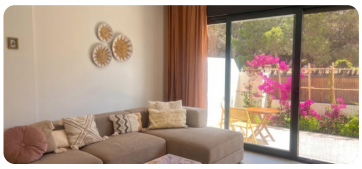
APARTAMENTO EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago de la Ribera, San Javier · Ref. MLSC9069167

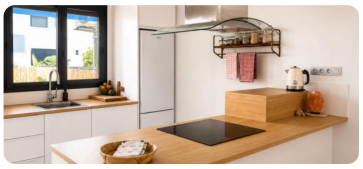
TIL SALGS

349.000 €

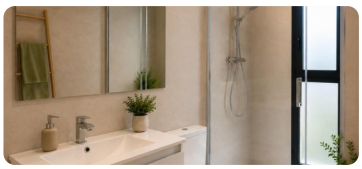


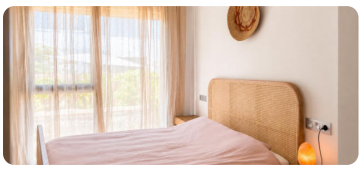
















3 Soverom

2 Bad

102 m² Bebygd areal

178 m² Tomt

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Avstand til havet (i luftlinje)	2,3 km

BESKRIVELSE

Drømmer du om et innflytningsklart hjem på Costa Cálida&8364; Da er denne vakre, nybygde leiligheten i enetasjes Ibiza-stil akkurat det du leter etter. Denne boligen ligger i det populære San Blas-området i Santiago de la Ribera, og kombinerer moderne komfort, høykvalitets finish og en utmerket beliggenhet bare 800 meter fra strendene i Mar Menor.Med et gulvareal på 102 m² har boligen en lys stue, et moderne åpent kjøkken, tre romslige soverom og to stilfulle bad. Takket være individuelt klimaanlegg i alle rom, doble vinduer og elektriske skodder, vil du nyte optimal bokomfort hele året. Boligen er fullt utstyrt med nettingvinduer.Et stort høydepunkt er de to romslige terrassene foran og bak huset, som til sammen tilbyr mer enn 40 m² privat uteplass.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Basseng · Sikkerhetsdør · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/2639

APARTAMENTO EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Ref. MLSC9069167 · 349.000 €

BESKRIVELSE

Dette lar deg velge mellom sol eller skygge når som helst på døgnet og nyte den middelhavske utendørslivsstilen fullt ut. Huset selges umøblert. Det velholdte boligkomplekset har et vakkert felles svømmebasseng, og huset har en privat parkeringsplass på eiendommen.Beliggenheten er også utmerket. Rett overfor huset ligger et beskyttet naturreservat som tilbyr en fredelig og grønn utsikt. Butikker, koselige restauranter, kafeer og det ukentlige onsdagsmarkedet ligger innen gangavstand, mens kjøpesenteret Dos Mares, de berømte Lo Pagán-gyterbadene og de rosa saltsjøene med flamingoer ligger bare noen få minutter unna.Denne eiendommen er ideell som permanent bolig, luksuriøst feriehus eller investering. Langtidsleie er mulig med en avkastning på omtrent €1500 per måned, og ferieboliger er også et alternativ, ettersom det er enkelt å få utleietillatelse i denne kommunen.Funksjoner3 soverom2 bad102 m² bebygd arealOver 40 m² terrasserBygget i 2023Individuell klimaanleggElektriske rulleskodder og skjermvinduerDoble vinduerEnergieffektivitetsvurdering: CSørvendt beliggenhetStort fellesbassengPrivat parkeringsplassBare 800 meter fra strandenSer du etter et moderne, innflyttingsklart hjem med førsteklasses beliggenhet på Costa Cálida&8364; Da er denne eksklusive leiligheten i Santiago de la Ribera definitivt verdt et besøk. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning.