Sun Team Property

APARTAMENTO EN VILLAMARTIN

Villamartín, Orihuela · Ref. MLSC2439513

TIL SALGS

279.900 €



















2 Soverom

2 Bad

94 m² Bebygd areal

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Avstand til havet (i luftlinje)	2,2 km

BESKRIVELSE

Oppdag denne stilige leiligheten i andre etasje i EMA Residencial, Villamartín, som ligger i et av de mest ettertraktede områdene i Orihuela Costa.Leiligheten har 2 romslige soverom, 2 moderne bad, en lys stue med åpen kjøkkenløsning og store vinduer som flommer over plassen med naturlig lys. Med et boareal på 94 m² og en romslig sørvestvendt terrasse på 23 m², tilbyr denne eiendommen den perfekte kombinasjonen av komfort, plass og middelhavsinspirert uteliv.Fra stuen har du direkte tilgang til den solrike terrassen med utsikt over de vakkert vedlikeholdte fellesområdene, et ideelt sted å slappe av og nyte solen til kveldstimene. Leiligheten inkluderer også en privat parkeringsplass og drar nytte av høykvalitets finish med elegante, moderne materialer overalt.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Møblert · Heis · Oppvarming · Treningsrom · Basseng · Sikkerhetsdør · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN VILLAMARTIN

Ref. MLSC2439513 · 279.900 €

BESKRIVELSE

Denne inngjerdede boligen, bygget i 2024, tilbyr eksklusive fasiliteter som et stort felles svømmebasseng, barnebasseng, treningsrom og anlagte grøntområder. I tillegg har leiligheten energimerking B, som sikrer energieffektivitet og økt bokomfort.Strendene Playa Flamenca og Cabo Roig, samt det populære kjøpesenteret La Zenia Boulevard, ligger bare 2,5 km unna. Supermarkeder, restauranter, barer og alle daglige fasiliteter ligger innen gangavstand. Golfentusiaster vil sette pris på den eksepsjonelle beliggenheten nær kjente golfbaner som Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf og den eksklusive Las Colinas Golf & Country Club.Takket være middelhavsklimaet med mer enn 300 soldager per år, er denne leiligheten ideell som feriehus, permanent bolig eller investeringseiendom med utmerket utleiepotensial.Interessert&8364; Kontakt meg i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning.