Sun Team Property

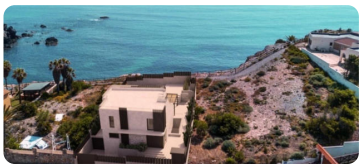
EKSKLUSIVE LUKSUSVILLAER I FØRSTE LINJE I CALA FLORES, CABO DE PALOS

Cabo de Palos, Cartagena · Ref. N9795

TIL SALGS

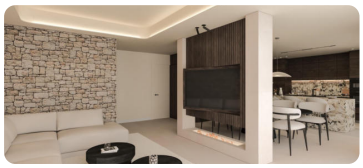
1.950.000 €

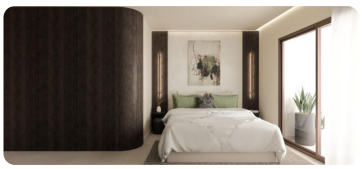




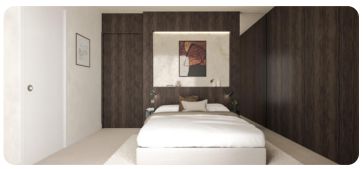


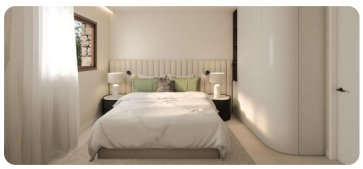












3 Soverom

3 Bad

280 m² Bebygd areal

530 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	03/2028
Bruksareal	150 m²
Terrasse	95 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Eksklusive luksusvillaer i første linje i Cala Flores, Cabo de Palos Oppdag en enestående mulighet til å eie en av kun to eksklusive nybyggede villaer som ligger i første linje mot Middelhavet i det prestisjefylte boligområdet Cala Flores i Cabo de Palos. Disse arkitekttegnede boligene kombinerer moderne eleganse, førsteklasses utførelse og spektakulær havutsikt på en av de mest ettertraktede kystlokalitetene på Costa Cálida. Disse luksusvillaene ligger i et fredelig og privat boligområde og tilbyr direkte tilgang til middelhavslivet, samtidig som de ligger nær strender, marinaer, golfbaner og alle nødvendige tjenester.

EGENSKAPER

Heis · Oppvarming · Nær stranden · Boblebad · Hage · Parkering · Basseng · Første rad til stranden · Solarium · Bod

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/308

EKSKLUSIVE LUKSUSVILLAER I FØRSTE LINJE I CALA FLORES, CABO DE PALOS

Ref. N9795 · 1.950.000 €

BESKRIVELSE

Cabo de Palos er kjent for sin sjarmerende fiskehavn, berømte fyrtårn, krystallklare vann og marine reservat i verdensklasse, noe som gjør det til et svært ettertraktet reisemål for kjøpere av luksusboliger. Moderne arkitektur med panoramautsikt over havet Hver villa har ca. 280 m² boareal fordelt på to hovedetasjer pluss en romslig kjeller, alt forbundet med en privat heis. Boligene er orientert mot sørøst, og interiøret er fylt med naturlig lys hele dagen. Boligene har: 3 romslige soverom med mulighet for å lage et fjerde soverom i kjelleren 3 elegante bad pluss 2 gjestetoaletter Åpen stue og spisestue Designerkjøkken fullt utstyrt med førsteklasses hvitevarer Store terrasser og uteområder for underholdning Privat solterrasse på 75 m² på taket med fantastisk utsikt over Middelhavet Den imponerende kjelleren på 120 m² har et komplett bad og naturlig lys gjennom en engelsk gårdsplass, noe som gir uendelige muligheter for et treningsstudio, spa, kinorom, vinkjeller, kontor eller gjestesuite. Luksuriøst uteliv og privat svømmebasseng Uteområdene er designet for å skape en ekte middelhavsoase. Hver villa ligger på en romslig privat tomt med anlagte hager og flere avslapningsområder. Det private svømmebassenget inkluderer: Saltvannskloreringssystem Integrert boblebad Vannfall Nedsenket avslapningsområde med nedsenkede solsenger Eiendommen har også underjordisk parkering med plass til flere biler, noe som gir både bekvemmelighet og sikkerhet. Førsteklasses spesifikasjoner og smart komfort Hver detalj er nøye utvalgt for å garantere luksus, komfort og moderne funksjonalitet. Funksjoner av høy kvalitet inkluderer: Privat heis som forbinder alle etasjer Fullt installert klimaanlegg LED-belysning i hele huset Designer-bad med førsteklasses innredning Kjøkkenutstyr av høy kvalitet Store vinduer som maksimerer utsikten over havet Energieffektive byggematerialer Disse villaene kombinerer sofistikert arkitektur med praktisk, moderne livsstil på en perfekt måte. Førsteklasses beliggenhet i Cabo de Palos Cala Flores er et av de mest eksklusive boligområdene i Cabo de Palos, og tilbyr ro, privatliv og umiddelbar tilgang til kysten. Viktige avstander inkluderer: Middelhavsstrand: 0,2 km Cabo de Palos Marina: 2 km La Manga Club Golf Resort: 12 km Calblanque naturpark: 10 km Mar Menor-strendene: 6 km Cartagena sentrum: 30 km Murcia internasjonale lufthavn: 50 km Alicante lufthavn: 115 km Dette eksepsjonelle villa-prosjektet ved strandkanten representerer en unik investerings- og livsstilsmulighet på Costa Cálida. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en privat visning av disse spektakulære boligene med havutsikt i Cala Flores, Cabo de Palos. (860)

EGENSKAPER

Heis · Oppvarming · Nær stranden · Boblebad · Hage · Parkering · Basseng · Første rad til stranden · Solarium · Bod · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com