Sun Team Property

VILLA EN VILLAMARTIN

Villamartín, Orihuela · Ref. MLSC1439822

TIL SALGS

639.000 €



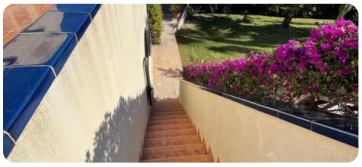


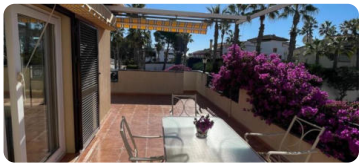














3 Soverom

3 Bad

140 m² Bebygd areal

956 m² Tomt

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Parkeringsplasser	5
Avstand til havet (i luftlinje)	4,6 km
Utslipp	E

BESKRIVELSE

BESKRIVELSEVelkommen til denne vakre sørvendte villaen i Villamartin, ideelt plassert bare tre minutters gange fra den fantastiske 18-hulls golfbanen og den livlige Plaza de Villamartín.
Her finner du en rekke restauranter, barer, supermarked, banker og alle slags fasiliteter. Et sted hvor det alltid skjer noe.
Villaen ligger i en herskapelig, rolig gate med frodig grøntområde, noe som umiddelbart skaper en følelse av privatliv og eksklusivitet.
Det sørvendte huset ligger på en generøs tomt på 956 m².
Selve villaen har et bebygd areal på 140 m², supplert av svært romslige terrasser, hvorav den ene er helt overbygd – perfekt for skyggefulle sommerdager og har også en innebygd grill.

EGENSKAPER

Møblert · Grill · Oppvarming · Garasje · Hage · Parkering · Solarium · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/3356

VILLA EN VILLAMARTIN

Ref. MLSC1439822 · 639.000 €

BESKRIVELSE

Ovenpå finner du en stor, innbydende stue med peis, høyt under taket og doble PVC-vinduer. Dette gir rikelig med naturlig lys og en svært hyggelig, romslig atmosfære.
Trebjelkene i taket gir eiendommen ekstra karakter. I denne etasjen finner du også det renoverte kjøkkenet og et gjestetoalett.Direkte fra stuen har du tilgang gjennom 3 forskjellige skyvedører til tre store solrike terrasser med fantastisk havutsikt, den modne hagen med svaiende palmer og de grønne omgivelsene.De 3 terrassene vender mot øst, sør og vest, slik at du alltid kan velge å sitte i solen eller i skyggen. Solen følger de 3 terrassene på dagtid. 1 terrasse har også solskjerming og en vindskjerming for vindfulle dager, slik at du kan sitte komfortabelt ute.Første etasje består av en romslig entré med tilgang til tre store soverom med innebygde garderober og to bad, hvorav ett har eget bad.Det er også tilgang til den 29 m² store integrerte garasjen, som åpnes helautomatisk.Utenfor kan villaen skryte av en imponerende innkjørsel med elektriske porter og god parkering for minst fem biler.
Den sørvendte hagen gir god plass til et vakkert, stort svømmebasseng. Et perfekt sted for å skape et sant paradis for fred og avslapning.
Det er virkelig et privilegium å bo her. Villaer i dette attraktive nabolaget kommer sjelden ut på markedet – dette er derfor en eksepsjonell mulighet til å skaffe seg et hjem med en så førsteklasses beliggenhet. Ikke vent for lenge, for før du vet ordet av det, har noen andre kommet deg i forkjøpet.