Sun Team Property

LUKSURIØS, MODERNE VILLA MED PANORAMAUTSIKT OVER HAVET I MONTEMAR, BENISSA

Montemar, Benissa · Ref. N9767

TIL SALGS

3.750.000 €







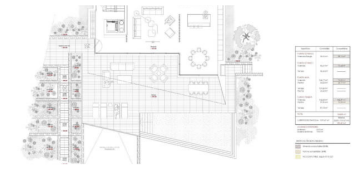












4 Soverom

4 Bad

502 m² Bebygd areal

1017 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	05/2028
Bruksareal	400 m²
Terrasse	244 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøs, moderne villa med panoramautsikt over havet i Montemar, Benissa Eksklusiv nybygget villa i Benissa Costa Denne eksepsjonelle nybygde villaen ligger i det prestisjefylte boligområdet Montemar, i det ettertraktede San Jaime-området i Benissa, og kombinerer moderne arkitektur, middelhavseleganse og spektakulær havutsikt. Eiendommen ligger på en høytliggende tomt med panoramautsikt som strekker seg fra Moraira til Calpe, og tilbyr privatliv, ro og en sømløs forbindelse med det omkringliggende landskapet. Benissa Costa er et av de mest ettertraktede områdene på Costa Blanca Nord, kjent for sine vakre bukter, naturskjønne omgivelser, luksuriøse villaer og avslappede middelhavsliv.

EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/342

LUKSURIØS, MODERNE VILLA MED PANORAMAUTSIKT OVER HAVET I MONTEMAR, BENISSA

Ref. N9767 · 3.750.000 €

BESKRIVELSE

Området har utmerket tilgang til nærliggende kystbyer, fine restauranter, golfbaner og marinaer, noe som gjør det ideelt for permanent opphold eller som et luksuriøst feriehus. Arkitektonisk design integrert med naturen Denne imponerende boligen er designet over fire etasjer forbundet med både trapper og en privat heis, og tilpasser seg perfekt tomtens naturlige helling. Arkitekturen kombinerer rene linjer, naturstein, treoverflater og store glassflater for å skape lyse interiører fylt med naturlig lys og uforstyrret havutsikt. Hovedetasjen har en elegant åpen planløsning med romslige stue- og spisestueområder forbundet med et fullt utstyrt, moderne kjøkken. Vinduer fra gulv til tak skaper en sømløs overgang til utendørsterrassene og svømmebassenget i infinity-stil, slik at innendørs- og utendørslivet smelter sammen på en naturlig måte. En sentral innvendig gårdsplass bringer ekstra lys og grønt inn i hjemmet, og skaper en rolig og sofistikert atmosfære i hele eiendommen. Romslige soverom og privat gjesteområde Villaen har fire romslige soverom med egne bad fordelt på ulike etasjer for maksimal komfort og privatliv. Gjestetasjen har to elegante soverom med direkte tilgang til en privat terrasse med utsikt over Middelhavet. Øverste etasje har to eksklusive suiter med private terrasser og spektakulær panoramautsikt. Underetasjen har en stor garasje for to biler, tekniske rom og ekstra lagringsplass, alt diskret integrert i den arkitektoniske utformingen. Førsteklasses utstyr og eksklusive finish Denne luksusvillaen er utstyrt med førsteklasses spesifikasjoner og avansert teknologi for maksimal komfort og energieffektivitet: Fullt utstyrt designerkjøkken Gulvvarme med aerotermisk system Fullt installert klimaanlegg Hjemmeautomatiseringssystem for belysning og klimakontroll Alarmsystem og videointercom Utmerket beliggenhet på Costa Blanca Moraira sentrum og strender: 2 km Calpe: 10 km Ifach Golf Club: 3 km Moraira Marina: 6 km Alicante lufthavn: 90 km Valencia lufthavn: 120 km La Fustera-stranden: 4 km Din drømmebolig ved Middelhavet venter Denne moderne villaen i Benissa tilbyr en eksepsjonell livsstil preget av luksus, privatliv og fantastisk havutsikt. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en privat visning av denne unike eiendommen på Costa Blanca. (860)